

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
DINSDAG 22 JANUARI 2019

Aanwezig: Armand Hermans, OCMW-voorzitter
Louis Waxweiler, Jane White, Marc Joseph, Annie Vanderhaegen, Bernard
Carpriau, Carol Delers, Houda Khamal Arbit, Jacqueline Moreau, Arlette Rapaille -
De Ridder, Guido Schollen, OCMW-raadsleden
Rudi Seghers, waarnemend algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd:

De voorzitter opent de vergadering te 19u30

Agendapunt 'Oprichting overlegcomité en aanduiding delegatie' is opgesplitst in 2 aparte punten:

- Oprichting overlegcomité gemeente - OCMW
- Oprichting overlegcomité gemeente - OCMW - aanduiding delegatie

Toegevoegde punten openbare zitting

- Residentie - Conceptappartementen fase 9 - Schuldvordering 2 - Betaalbaar stellen factuur - Novo
- Sociale dienst - Subsidieaanvraag 'week van de opvoeding'

De raad keurt met algemeenheid van stemmen de toevoeging van de agendapunten goed.

A. GOEDKEURING NOTULEN VORIGE RAADSVERGADERING

1. Beleid en Organisatie - Goedkeuren notulen 19 december 2018 en 8 januari 2019

De Raad,

Besluit

De raad keurt met algemeenheid van stemmen de notulen van de raadsvergadering van 19 december 2018 en 8 januari 2019 goed.

B. OPENBAAR

2. Financiële dienst - Aankoop witte kassa - Bepalen wijze van gunnen

De Raad,

Aanleiding en doel

Op 26/4/2018 kreeg OCMW Wemmel een controle in de residentie vanwege de FOD Financiën. Er werd voornamelijk gekeken naar het beheer van de keuken/cafetaria en er gewerkt wordt met een "witte kassa" (officieel GKS of Geregistreerd Kassasysteem genoemd).

Er werd wat meer toelichting gegeven in een schrijven per mail gericht aan de controleur op 7/5/2018 waarin het OCMW stelde dat het hebben van een GKS ons inziens niet van toepassing is op basis van de volgende argumenten:

- het OCMW van alle personeel staat op de officiële loonlijst, inclusief de jobstudenten
- er is geen cash in omloop want alles gebeurt op basis van facturen (zowel inkomende als uitgaande)

- het OCMW is btw-plichtig voor dit onderdeel van haar werking waardoor er via die weg ook nog extra controle op zit
- het OCMW is een lokaal bestuur, streeft geen winsten na en heeft er dus geen baat bij om op een illegale manier winsten na te streven

Op dit schrijven ontving het OCMW niet onmiddellijk een antwoord. Het OCMW kreeg op 17/5/2018 een schrijven vanwege de FOD Financiën waarin een boete werd opgelegd van € 1.500 voor het niet naleven van de wetgeving m.b.t. het GKS. Hiertegen werd op 20/6/2018 een bezwaar geformuleerd met nog eens een herhaling van de hierboven vermelde argumenten. Ondertussen werd de boete wel reeds betaald.

Op 23/8/2018 ontving het OCMW een schrijven waarin gemeld werd dat het bezwaarschrift wordt afgewezen.

Het OCMW is dus gedwongen zich in regel te stellen met de wetgeving en een GKS aan te kopen.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

29 december 1992 (bijgewerkt op 23/2/17) - Koninklijk besluit nr 1 (art. 21bis § 1, 2de lid) tot het bepalen van de voorwaarden waaraan een geregistreerd kassasysteem in de horecasector moet voldoen.

17 juni 2016 - Wet inzake overheidsopdrachten

17 juni 2013 - Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten

18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

14 januari 2013 - Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Motivering

Gelet op de wettelijke verplichting om een GKS aan te kopen, werd besloten de markt te verkennen. Hiervoor zal de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking gehanteerd worden (tot € 144.000,00 excl. btw voor leveringen)

Volgende leveranciers zullen gecontacteerd worden (deze werden geselecteerd op basis van de lijst ter beschikking gesteld door de FOD Financiën met alle ondernemingen die een wettelijk toegelaten GKS aanbieden):

- Lightspeed Belgium BVBA– Gent
- Van Hessen – Boortmeerbeek
- Schaubroeck NV - Nazareth (*)

(*) van alle softwareleveranciers die BBC-software leveren aan de lokale besturen is het enkel Schaubroeck die een GKS aanbiedt

Aangezien op dit moment parallel ook een procedure loopt om een nieuwe boekhoudsoftware aan te kopen voor gemeente en OCMW zal sowieso bij de offerte-aanvraag als voorwaarde gesteld worden dat het aangeboden GKS niet alleen gelinkt moet kunnen worden aan de huidige boekhoudsoftware van het OCMW (zijnde Schaubroeck), maar ook aan de andere leveranciers waaronder Logins en Remmicom.

Financieel

In het budget werd € 7.000,00 voorzien op het budgetartikel ACT-383-0951-01-21110000 voor de aankoop van een GKS.

In het budget werd € 400,00 voorzien op budgetartikel 0951-01-61301000 voor de jaarlijkse licentie/onderhoud.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - Een opdracht uit te schrijven met als voorwerp: “Levering van Geregistreerd Kassasysteem”.

Artikel 2 - Het geraamde bedrag voor de opdracht waarvan sprake in artikel 1 wordt geraamd op € 7.000,00 (exclusief btw)

Artikel 3 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gegund worden via de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4 – De volgende leveranciers worden uitgenodigd tot het aanbieden van een offerte:

- Lightspeed Belgium BVBA– Gent
- Van Hessen – Boortmeerbeek
- Schaubroeck NV - Nazareth

Artikel 5 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden door de Algemene Aannemingsvoorwaarden.

Artikel 6 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten voorzien in 0951-01-21110000 en 0951-00-61301000.

3. Financiële dienst - Aankoop witte kassa - Toewijzen van de opdracht

De Raad,

Aanleiding en doel

In de raadsvergadering van 22/1/2019 keurde de raad de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als wijze van gunnen en het bestek goed voor de overheidsopdracht “Aankoop GKS”.

Er werden 3 leveranciers uitgenodigd om een offerte in te dienen.

Het OCMW ontving slechts 2 recente offertes van de firma's:

- Van Hessen - Boortmeerbeek
- Schaubroeck - Nazareth

De firma Lightspeed had in 2017 een offerte gestuurd, maar is niet meer ingegaan op de vraag om een update hiervan te sturen en een demo te geven.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2013

Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15 juli 2011

Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013

Motivering

Verslag van het financieel nazicht van de offertes: zie bijlage.

Samenvatting (in euro):

	Van Hessen	Schaubroeck	Lightspeed
aankoop software	2.355,00	8.655,32	5.501,00
onderhoud/gebruiksrecht per maand	65,00	182,81	?

Minimaal omvatten beide toepassingen de minimale eisen die werden gesteld:

- integratie van black box die een kassa tot GKS maakt
- link mogelijk naar betaalterminal (bancontact)

- link naar Schaubroeck of een eventueel nieuwe leverancier (Remmicom / Logins)

Daarnaast werden beide leveranciers ook uitgenodigd voor een uitgebreide demo-sessie. Die leverde een grote meerwaarde naar de beoordeling van beide pakketten; waarbij de voordelen van het GKS van Schaubroeck meer en meer aan belang wonnen en een verantwoording boden voor het grote prijsverschil:

- het pakket van Van Hessen is een pakket dat in eerste instantie is ontworpen voor hotel-uitbaters terwijl dat van Schaubroeck gericht is op de specifieke werking van lokale besturen
- bij Van Hessen gebeurt er een globale link van de dagomzet naar de boekhouding en is individuele opvolging van niet betaalde facturen niet mogelijk terwijl dit bij Schaubroeck wel het geval is
- de toepassing van Van Hessen laat ons toe om in regel te stellen met de wetgeving (nl. de integratie van de 'blackbox'), daar waar de toepassing van Schaubroeck een veel bredere waaier aan mogelijkheden biedt bovenop de puur wettelijke (voorraadbeheer - inlogmogelijkheid door meerdere gebruikers en vanuit verschillende applicaties - mogelijkheid tot verwerking van reservaties - integratie van andere kassa's die we nu via aparte software beheren (kassa LDC voor de activiteiten en kassa foyer)

Daarom wordt voorgesteld om voor de toepassing van Schaubroeck te kiezen.

Financieel

De nodige budgetten werden voorzien in het budget 2018 en kunnen overgedragen worden naar 2019.

Aangezien er nog geen budget beschikbaar is voor 2019 (zelfs de saldi op investeringsenveloppen 2018 kan niet overgedragen worden naar 2019) kan de financieel directeur geen visum verlenen.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel – De raad besluit de opdracht voor de aankoop van het GKS toe te wijzen aan Schaubroeck voor volgende bedragen:

- aankoop software: € 8.655,32 excl. btw
- onderhoudskosten + gebruiksrecht per maand: € 182,81 excl. btw

4. Beleid en Organisatie - Oprichting overlegcomité gemeente - OCMW

De Raad,

Aanleiding en doel

Volgens het decreet van 21 december 2018 over de wijzigingen van het decreet van 22 december 2017 is het verplicht om in faciliteitengemeenten een overlegcomité op te richten.

Dit formeel overlegorgaan is samengesteld uit een delegatie van de raad voor maatschappelijk welzijn en een delegatie van de gemeenteraad. Die delegaties omvatten in elk geval de burgemeester of de schepenen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het overlegcomité wordt opgericht door een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en van de gemeenteraad. Het overleg heeft ten minste om de drie maanden plaats. De regels hierover worden vastgelegd in het huishoudelijk reglement.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Decreet van 21 december 2018 houdende wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

Art. 13. In deel 4, titel 1, hoofdstuk 4, afdeling 2, van hetzelfde decreet wordt een artikel 538/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 538/1.

§ 1. In de gemeente Voeren en in de gemeenten, vermeld in artikel 7 van de wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken, gecoördineerd op 18 juli 1966, wordt een overlegcomité opgericht dat is samengesteld uit een delegatie van de raad voor maatschappelijk welzijn en een delegatie van de gemeenteraad. Die delegaties omvatten in elk geval de burgemeester of de schepen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn. Het overlegcomité wordt opgericht door een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en van de gemeenteraad.

Het overleg heeft ten minste om de drie maanden plaats. Voor dat overleg gelden de regels die worden vastgesteld in een huishoudelijk reglement, aangenomen door de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad. Het presentiegeld voor het bijwonen van een vergadering van het overlegcomité mag nooit meer bedragen dan het presentiegeld voor het bijwonen van de gemeenteraad.

De notulen van het overlegcomité worden ter kennis gebracht van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn.

§ 2. Over de volgende aangelegenheden kan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn alleen beslissen als ze vooraf aan het overlegcomité zijn voorgelegd:

1° de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in artikel 249, en van de welzijnsverenigingen die het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn heeft opgericht of waarin het deelneemt;

2° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover die vaststelling of wijziging een financiële weerslag kan hebben of erdoor van de rechtspositieregeling van het gemeentelijk personeel wordt afgeweken;

3° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen en het uitbreiden of het in belangrijke mate inkrimpen of stopzetten van de bestaande diensten of instellingen;

4° het oprichten van, het toetreden tot, het uittreden uit of het ontbinden van de verenigingen of vennootschappen overeenkomstig deel 3, titel 4.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan de gemeentelijke overheden, beslist het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§ 3. Over de volgende aangelegenheden kunnen de gemeentelijke overheden alleen beslissen als ze vooraf zijn voorgelegd aan het overlegcomité:

1° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover de desbetreffende beslissingen een weerslag kunnen hebben op de budgetten en het beheer van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

2° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen met een sociale doelstelling en de uitbreiding van de bestaande.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, beslissen de gemeentelijke overheden, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§ 4. De lijst van aangelegenheden, vermeld in paragraaf 2 en 3, kan worden aangevuld in het huishoudelijk reglement."

Motivering

Overwegende dat het overlegcomité een belangrijk orgaan is, niet alleen omwille van de wettelijke opdracht maar ook omdat het kan gebruikt worden om de organisatie van de beide besturen maximaal op elkaar af te stemmen en de onderlinge samenwerking te versterken.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - De OCMW-raad richt, samen met de gemeenteraad een overlegcomité op.

Artikel 2- De OCMW-raad keurt volgende bepalingen omtrent de oprichting, de leden, de werking en de bevoegdheden van het overlegcomité goed. Deze zullen worden opgenomen in het huishoudelijk reglement.

Oprichting

Er wordt een overlegcomité opgericht dat is samengesteld uit een delegatie van de raad voor maatschappelijk welzijn en een delegatie van de gemeenteraad.

Het overlegcomité wordt opgericht door een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en van de gemeenteraad.

Leden en voorzitter

§1. De delegaties vanuit de raden omvatten in elk geval de burgemeester of de schepen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

§2. De overige mandaten worden door de OCMW-raad evenredig verdeeld volgens de berekeningswijze van de methode D'Hondt. Het overlegcomité bestaat uit 10 leden, de burgemeester of de schepen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, inbegrepen.

Er worden 4 mandaten toegewezen vanuit de gemeenteraad en 4 mandaten vanuit de raad voor maatschappelijk welzijn.

§3. De evenredigheid vereist in ieder geval dat de som van het aantal mandaten dat toekomt aan de fracties waarvan leden deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen steeds hoger is dan de som van het aantal mandaten dat toekomt aan de andere fracties. Elke fractie wijst de mandaten toe, die haar overeenkomstig deze berekeningswijze toekomen. Voor elk mandaat wordt een afzonderlijke stemming gehouden.

§4. Tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt een fractie geacht eenzelfde aantal leden in het overlegcomité te behouden. Indien één of meerdere leden verklaren niet meer te behoren tot de fractie kan dit lid niet meer zetelen, noch als lid van deze fractie, noch als lid van een andere fractie. Niettemin behouden deze fracties het oorspronkelijke aantal leden in het overlegcomité.

§5. De bestuursperiode wordt opgedeeld in 2 periodes namelijk van 22 januari 2019 tot en met 31 december 2021 en van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2024. De stemming over de delegatie wordt opgedeeld over de 2 periodes.

Werking en bevoegdheden overlegcomité

§1. Het overleg heeft ten minste om de drie maanden plaats. De agenda en de agendapunten van het overlegcomité worden ten minste 8 dagen op voorhand verstuurd aan de leden via het digitaal platform.

De vergaderingen van het overlegcomité zijn in besloten zitting. De notulen van het overlegcomité worden ter kennis gebracht van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op de eerstvolgende zitting.

§2. Over de volgende aangelegenheden kan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn alleen beslissen als ze vooraf aan het overlegcomité zijn voorgelegd:

- 1° de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in artikel 249 DLB, en van de welzijnsverenigingen die het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn heeft opgericht of waarin het deelneemt;
- 2° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover die vaststelling of wijziging een financiële weerslag kan hebben of erdoor van de rechtspositieregeling van het gemeentelijk personeel wordt afgeweken;
- 3° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen en het uitbreiden of het in belangrijke mate inkrimpen of stopzetten van de bestaande diensten of instellingen;
- 4° het oprichten van, het toetreden tot, het uittreden uit of het ontbinden van de verenigingen of vennootschappen overeenkomstig deel 3, titel 4 DLB.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan de gemeentelijke overheden, beslist het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§3. Over de volgende aangelegenheden kunnen de gemeentelijke overheden alleen beslissen als ze vooraf zijn voorgelegd aan het overlegcomité:

- 1° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover de desbetreffende beslissingen een weerslag kunnen hebben op de budgetten en het beheer van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;
- 2° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen met een sociale doelstelling en de uitbreiding van de bestaande.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, beslissen de gemeentelijke overheden, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§4. Het overlegcomité wordt voorgezeten door de burgemeester.

5. Beleid en Organisatie - Overlegcomité gemeente - OCMW - aanduiding delegatie

De Raad,

Aanleiding en doel

Op 22/01/2019 besliste de OCMW-raad een overlegcomité gemeente-OCMW op te richten. De bepalingen omtrent de oprichting, de leden, de werking en de bevoegdheden werden vastgelegd en worden opgenomen in het huishoudelijk reglement.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Decreet van 21 december 2018 houdende wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

Art. 13. In deel 4, titel 1, hoofdstuk 4, afdeling 2, van hetzelfde decreet wordt een artikel 538/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 538/1.

§ 1. In de gemeente Voeren en in de gemeenten, vermeld in artikel 7 van de wetten op het gebruik van de talen in bestuurszaken, gecoördineerd op 18 juli 1966, wordt een overlegcomité opgericht dat is samengesteld uit een delegatie van de raad voor maatschappelijk welzijn en een delegatie van de gemeenteraad. Die delegaties omvatten in elk geval de burgemeester of de schepenen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn. Het overlegcomité wordt opgericht door een beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn en van de gemeenteraad.

Het overleg heeft ten minste om de drie maanden plaats. Voor dat overleg gelden de regels die worden vastgesteld in een huishoudelijk reglement, aangenomen door de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad. Het presentiegeld voor het bijwonen van een vergadering van het overlegcomité mag nooit meer bedragen dan het presentiegeld voor het

bijwonen van de gemeenteraad.

De notulen van het overlegcomité worden ter kennis gebracht van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn.

§ 2. Over de volgende aangelegenheden kan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn alleen beslissen als ze vooraf aan het overlegcomité zijn voorgelegd:

1° de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in artikel 249, en van de welzijnsverenigingen die het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn heeft opgericht of waarin het deelneemt;

2° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover die vaststelling of wijziging een financiële weerslag kan hebben of erdoor van de rechtspositieregeling van het gemeentelijk personeel wordt afgeweken;

3° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen en het uitbreiden of het in belangrijke mate inkrimpen of stopzetten van de bestaande diensten of instellingen;

4° het oprichten van, het toetreden tot, het uittreden uit of het ontbinden van de verenigingen of vennootschappen overeenkomstig deel 3, titel 4.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan de gemeentelijke overheden, beslist het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§ 3. Over de volgende aangelegenheden kunnen de gemeentelijke overheden alleen beslissen als ze vooraf zijn voorgelegd aan het overlegcomité:

1° het vaststellen of wijzigen van de rechtspositieregeling van het personeel, voor zover de desbetreffende beslissingen een weerslag kunnen hebben op de budgetten en het beheer van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

2° het oprichten van nieuwe diensten of instellingen met een sociale doelstelling en de uitbreiding van de bestaande.

Als er geen overleg kan plaatsvinden en er op afdoende wijze wordt vastgesteld dat dit te wijten is aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, beslissen de gemeentelijke overheden, onverminderd de toepassing van het bestuurlijk toezicht.

§ 4. De lijst van aangelegenheden, vermeld in paragraaf 2 en 3, kan worden aangevuld in het huishoudelijk reglement."

OCMW-raad 22/01/2019: "Oprichting overlegcomité gemeente - OCMW"

Motivering

Overeenkomstig het OCMW-raadsbesluit tot oprichting van een overlegcomité gemeente-OCMW wordt dit overlegcomité samengesteld uit een delegatie vanuit de gemeenteraad en een delegatie vanuit de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het overlegcomité heeft 10 leden.

De burgemeester, of de schepen die de burgemeester heeft aangewezen, en de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn maken verplicht deel uit van het overlegcomité.

De overige 8 leden worden toegekend aan 4 leden vanuit de gemeente en 4 leden vanuit het OCMW.

De leden van de delegatie van het OCMW worden niet gekozen in één enkel stemronde, maar wel per aan te duiden raadslid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De bestuursperiode wordt opgedeeld in 2 periodes namelijk van 22 januari 2019 tot en met 31 december 2021 en van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2024. De stemming over de delegatie wordt opgedeeld over de 2 periodes.

Door middel van geheime stemming gaat de raad over tot verkiezing van de leden van het overlegcomité gemeente - OCMW.

Financieel

Uitbetaling presentiegelden

Budgetartikelnummer: 0100-00 62002000 (Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen - presentiegelden raadsleden)

Geheime stemming

Periode 1 van 22/01/2019 t.e.m. 31/12/2021

- Mandaat 1
 - Raadslid Marc Joseph stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Marc Joseph krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.
- Mandaat 2
 - Raadslid Louis Waxweiler stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Louis Waxweiler krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.
- Mandaat 3
 - Raadslid Carol Delers stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Carol Delers krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.
- Mandaat 4
 - Raadslid Guido Schollen stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Guido Schollen krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.

Periode 2 van 01/01/2022 t.e.m. 31/12/2024

- Mandaat 1
 - Raadslid Jacqueline Moreau stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Jacqueline Moreau krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.
- Mandaat 2
 - Raadslid Annie Vanderhaegen stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Annie Vanderhaegen krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.
- Mandaat 3
 - Raadslid Carol Delers stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Carol Delers krijgt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.

- Mandaat 4
 - Raadslid Guido Schollen stelt zich kandidaat
 - 11 leden van de raad nemen aan de stemming deel
 - 11 stembiljetten worden in de bus gevonden;
 - De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag: Guido Schollen bekommt 11 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen.

Besluit

Enig artikel - De OCMW-raad beslist dat volgende raadsleden voor de OCMW-raad deel zullen uitmaken van het overlegcomité gemeente - OCMW:

- Periode 1 van 22/01/2019 t.e.m. 31/12/2021
 - Armand Hermans, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn (wettelijk verplicht)
 - Marc Joseph
 - Louis Waxweiler
 - Carol Delers
 - Guido Schollen
- Periode 2 van 01/01/2022 t.e.m. 31/12/2024
 - Armand Hermans, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn (wettelijk verplicht)
 - Jacqueline Moreau
 - Annie Vanderhaegen
 - Carol Delers
 - Guido Schollen

6. Beleid en Organisatie - Welzijnskoepel - aanduiding drie leden voor de algemene vergadering

De Raad,

Aanleiding en doel

Welijnskoepel West-Brabant is een publiekrechtelijke OCMW-vereniging die werd opgericht om een gezamenlijk antwoord te kunnen bieden aan een aantal uitdagingen of beleidsintenties van hogere overheden omdat (vooral kleine) lokale besturen onvoldoende schaalgrootte hebben. De knowhow wordt gebundeld en de kosten kunnen gedeeld worden.

De welzijnskoepel fungeert ook reeds als coördinator bij de vergaderingen tussen de facilititeitengemeenten.

Volgende diensten kunnen afgenomen worden:

- Dienst rechtshulp
- Informatieveiligheid (afgenomen door OCMW Wemmel)
- Overleg OCMW voorzitters arrondissement Halle - Vilvoorde
- Regionale dienst archivaris (afgenomen door OCMW Wemmel)
- Regionale dienst gezinszorg en aanvullende thuiszorg
- Regionale dienst schuldbemiddeling

De raad keurde in zitting van 14 april 2010 de aansluiting goed, na een positief advies van het overlegcomité eveneens op 14 april 2010.

Er kunnen 3 leden afgevaardigd worden voor de algemene vergadering (2 keer per jaar) en 1 lid voor de raad van beheer (10 keer per jaar)

Aanduiden van 3 leden voor de algemene vergadering:

De 3 leden voor de algemene vergadering worden bij geheime stemming en in één enkele stemronde verkozen door de leden van de raad, waarbij elk raadslid over één stem beschikt. Behalen twee of meer leden hetzelfde aantal stemmen, dan is de jongste kandidaat in jaren verkozen.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 14 april 2010 houdende de toetreding tot de Welzijnskoepel West-Brabant;

Gelet op de goedkeuring van de toetreding door de gemeenteraad.

Gelet op de beslissing van de Algemene Vergadering van de Welzijnskoepel West-Brabant van 13 december 2018 om de statuten en meer bepaald artikel 16§1 aan te passen als volgt :

"De deelgenoten die lokale besturen zijn, worden in de algemene vergadering vertegenwoordigd door twee afgevaardigden voor de deelgenoten met een inwonersaantal tot 10.000. Drie afgevaardigden voor de deelgenoten met een inwonersaantal tussen 10.001 en 20.000. Vier afgevaardigden voor de deelgenoten met een inwonersaantal tussen 20.001 en 40.000. Vijf afgevaardigden voor de deelgenoten met een inwonersaantal vanaf 40.001.

De afgevaardigden der deelgenoten worden gemandateerd bij expliciete beslissing van hun respectievelijke raden overeenkomstig artikel 484 uit het decreet over het lokaal bestuur. Zij worden ambtshalve uit hun hoedanigheid van afgevaardigde ontheven bij verlies van hun mandaat in de organisatie die zij vertegenwoordigen. Elke afgevaardigde beschikt over één stem. Elke afgevaardigde kan bij verhindering schriftelijk mandaat geven aan een ander lid van de algemene vergadering."

Motivering

Overwegende dat de vertegenwoordiging namens het OCMW in de algemene vergadering van de Welzijnskoepel bijgevolg bestaat uit 3 afgevaardigden;

Overwegende dat deze afgevaardigden dienen gemandateerd bij expliciete beslissing door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn overeenkomstig de toepasselijke wet;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder artikel 484 § 1.

De openbare centra voor maatschappelijk welzijn zijn in de organen van de welzijnsvereniging vertegenwoordigd door leden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De leden, vermeld in het eerste lid, worden door de raad voor maatschappelijk welzijn aangewezen bij geheime stemming en in één enkele stemronde. Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn beschikt daarbij over één stem. Bij staking van stemmen is de jongste kandidaat in jaren verkozen. Er wordt overgegaan tot de geheime stemming in één enkele stemronde;

Geheime stemming

3 personen stellen zich kandidaat :

- Marc Joseph
- Houda Khamal Arbit
- Carol Delers

Na het sluiten van de stemming wordt staande de vergadering overgegaan tot de stemopening.

De stemopneming geeft volgend resultaat:

Er nemen 11 personen aan de stemming deel

Er zijn 0 onthoudingen, 0 blanco stemmen, 1 ongeldige stem

- Raadslid Marc Joseph bekommt 5 stemmen
- Raadslid Houda Khamal Arbit bekommt 3 stemmen
- Raadslid Carol Delers bekommt 2 stemmen

Besluit

Artikel 1 - Worden afgevaardigd om het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van de Welzijnskoepel West-Brabant:

1. Marc Joseph
2. Houda Khamal Arbit

3. Carol Delers

Artikel 2 - De afgevaardigden zijn gemachtigd aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen en in het algemeen te doen wat nodig is om de belangen van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn te behartigen.

Artikel 3 - Deze mandaten gelden tot de volgende vernieuwing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. Het mandaat vervalt wanneer de betrokkene de hoedanigheid van raadslid verliest.

7. Residentie - Conceptappartementen fase 9 – Schuldvordering 2 – Betaalbaar stellen factuur – Novo

De Raad,

Aanleiding en doel

In de loop van de bouwkundige werkzaamheden aan conceptappartementen fase 9 (F-blok, 1ste verdieping) worden schuldvorderingen bezorgd volgens de vorderingen der werken.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Motivering

Zie schuldvordering 2 en de daarbij horende vorderingsstaat 2 als bijlagen

Overzicht:

Onderwerp	bedrag in euro excl. BTW	Toelichting vordering der werken
Schuldvordering 2 1/12/2018-31/12/2018	48.343,29	vloeren,wanden, plafond, elektriciteit

Financieel

te boeken op 0950-01 22910000 IE-13

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - goedkeuring te verlenen voor schuldvordering 2 en de daarbij horende vorderingsstaat 2 ten bedrage van 48.343,29€ excl. btw.

Artikel 2 - Factuur XXX van de firma Novo die betrekking heeft op de uitgevoerde bouwwerken tijdens de maand december 2018 betaalbaar te stellen ten bedrage van 48.343,29€ excl. btw.

8. Sociale dienst - Uitbreiding overeenkomst vzw Pin - Lokaal opvanginitiatief

De Raad,

Aanleiding en doel

In juli besliste Fedasil om het LOI met 18 plaatsen af te bouwen zonder dat de asielcrisis was beëindigd. Begin december deed Fedasil een oproep om een aantal afgebouwde plaatsen opnieuw open te stellen voor deze specifieke doelgroep. Het OCMW van Wemmel heropende 9 plaatsen op de Romeinse Steenweg 748.

Het OCMW wordt ondersteund door vzw Pin in het integratietraject voor deze mensen. De Raad keurde op 04/12/2018 keurde de samenwerkingsovereenkomst reeds goed voor een totaalbedrag van € 9.900,00, gebaseerd op het aantal plaatsen. Deze overeenkomst moet echter herzien worden gelet op de extra plaatsen binnen het LOI.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Opvangwet van 15/12/1980

Motivering

Het OCMW tekende in op de oproep van Fedasil ter heropening van een aantal afgebouwde plaatsen.

Het OCMW heropende 9 plaatsen.

Vzw Pin ondersteunt onze diensten in het integratietraject, de overeenkomst is gebaseerd op het aantal plaatsen waardoor een uitbreiding noodzakelijk is.

Financieel

Een bijkomend bedrag van € 6.075,00 (9 personen à rato van 45 uur à rato van € 15 / uur) werd toegevoegd. De totale kost bedraagt € 15.975,00.

BBC artikelnummer 0903 00 61605000

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad keurt het aangepaste bedrag in de samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Wemmel en vzw Pin goed voor het totaalbedrag van € 15.975,00.

9. Sociale dienst - Samenwerkingsovereenkomst OCMW - sociale huisvestingsmaatschappij

De Raad,

Aanleiding en doel

In het kader van de intergemeentelijke samenwerking met 3Wplus werd er een overeenkomst opgesteld tussen het OCMW en de sociale huisvestingsmaatschappijen om huisuitzettingen te voorkomen. Het OCMW heeft hierin een wettelijke verplichting en werd door het vredege recht reeds op de hoogte gebracht een bemiddelingsrol hierbij op te nemen. Ook Providentia stuurt ons maandelijks een lijst door met gegevens van personen die een huurachterstand hebben opgebouwd. Het OCMW verbindt er zich via de overeenkomst toe om die personen uit te nodigen, te bemiddelen en eventueel een betaalplan voor te stellen opdat een uithuiszetting kan vermeden worden. Het OCMW neemt in de praktijk de bemiddelingsrol reeds op zich, maar de samenwerking dient nog geformaliseerd te worden.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

De organieke wet van 08/07/1976

Artikel 1344 ter van het Gerechtelijk Wetboek m.b.t. Rechtspleging inzake uithuiszetting uit plaatsen betrokken zonder recht of titel.

Vlaamse Wooncode

Kaderbesluit Sociale Huur

Motivering

Het OCMW heeft een taak als bemiddelaar in huurconflicten om huisuitzettingen te voorkomen
Een samenwerking bestaat reeds met het vredegerecht.
Een informele samenwerking bestaat reeds met sociale verhuurder Providentia en zal via de overeenkomst geformaliseerd worden

Financieel

N.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Wemmel en sociale verhuurders i.f.v. achterstalbemiddeling goed.

10. Sociale dienst - Subsidieaanvraag 'week van de opvoeding'

De Raad,

Aanleiding en doel

In het kader van het Huis van het Kind kan het OCMW intekenen op een subsidieaanvraag van Kind & Gezin rond de week van de opvoeding 'opvoeden doen we samen'. Het betreft enkel een principiële goedkeuring voor het indienen van een subsidieaanvraag. Het inhoudelijke luik moet nog verder uitgewerkt worden door de verschillende diensten: kinderarmoedecoördinator, bib, VTW, en andere partners van het Huis van het Kind. Dit inhoudelijk luik moet ingediend worden voor 31/03/2019 en wordt later voorgelegd aan de Raad.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

NVT

Motivering

Het OCMW onderschreef een actieplan rond kinderarmoedebestrijding
Deze subsidie kadert in de opstart van het "Huis van het Kind"

Financieel

NVT

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De Raad neemt kennis dat er een subsidieaanvraag wordt ingediend bij Kind & Gezin.

C. BESLOTEN

11. Personeel - Activiteitenverantwoordelijke - Geringe dagontvangsten btw-plichtige activiteiten en activiteiten lokaal dienstencentrum

De Raad,

Aanleiding en doel

Omwille van de indiensttreding van Katrien Devillé als activiteitenverantwoordelijke van het lokaal dienstencentrum dienen de bevoegdheden van de geringe dagontvangsten van de btw-plichtige activiteiten en activiteiten van het lokaal dienstencentrum te worden herbekeken.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet op de raadsbeslissing van 23/3/2010 waarin de voorwaarden voor het belasten van personeelsleden met de inning van geringe dagontvangsten werden bepaald.

Overwegende dat bij het vastleggen van deze voorwaarden rekening werd gehouden met artikel 272 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017:

§ 1. Alle girale betalingen worden ondertekend door de algemeen directeur en de financieel directeur. Met zijn handtekening bevestigt de algemeen directeur dat de uitgave wettig en regelmatig is.

Als het organisatiebeheersingssysteem daarvoor een regeling bevat, kunnen provisies ter beschikking gesteld worden van personeelsleden voor het betalen van geringe exploitatie-uitgaven die voor de goede werking van de dienst onmiddellijk moeten worden gedaan. Het eerste lid is niet van toepassing op de betalingen vanuit die provisies.

Motivering

Overwegende dat de stortingen van geringe dagontvangsten worden uitgevoerd op volgende bankrekeningen:

- BE37 0910 2101 9828 (stortingen geringe dagontvangsten btw-plichtige activiteiten)
- BE93 0910 1814 2867 (stortingen geringe dagontvangsten activiteiten lokaal dienstencentrum)

Overwegende dat de centrumleidster en de activiteitenverantwoordelijke belast zijn met de geringe dagontvangsten.

Overwegende dat Katrien Devillé aangeworven werd als activiteitenverantwoordelijke van het lokaal dienstencentrum.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel – Er wordt een deposantenkaart aangevraagd op naam van Katrien Devillé die belast wordt met de geringe dagontvangsten voor btw-plichtige activiteiten (rekening BE37 0910 2101 9828) en activiteiten lokaal dienstencentrum (rekening BE93 0910 1814 2867).

12. Personeel - Activiteitenverantwoordelijke - Provisie lokaal dienstencentrum

De Raad,

Aanleiding en doel

Omwille van de indiensttreding van Katrien Devillé als activiteitenverantwoordelijke van het lokaal dienstencentrum dienen de bevoegdheden van de provisierekening van het lokaal dienstencentrum te worden herbekeken.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet op de raadsbeslissing van 23 maart 2010 waarbij de voorwaarden voor de

terbeschikkingstelling van een provisie aan personeelsleden of budgethouders werd vastgesteld.

Overwegende dat bij het vastleggen van deze voorwaarden rekening werd gehouden met artikel 272 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017:

§ 1. Alle girale betalingen worden ondertekend door de algemeen directeur en de financieel directeur. Met zijn handtekening bevestigt de algemeen directeur dat de uitgave wettig en

regelmatig is.

Als het organisatiebeheersingssysteem daarvoor een regeling bevat, kunnen provisies ter beschikking gesteld worden van personeelsleden voor het betalen van geringe exploitatie-uitgaven die voor de goede werking van de dienst onmiddellijk moeten worden gedaan. Het eerste lid is niet van toepassing op de betalingen vanuit die provisies.

Motivering

Overwegende dat de provisie van het lokaal dienstencentrum wordt gehouden in de vorm van een bankrekening (rekening BE80 0910 1868 7077) gekoppeld aan een betaalkaart op naam van de provisiehouder (zijnde de centrumleidster) en de gedelegeerde (zijnde de activiteitenverantwoordelijke).

Overwegende dat Katrien Devillé aangeworven werd als activiteitenverantwoordelijke van het lokaal dienstencentrum.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel – Er wordt een provisiekaart aangevraagd op naam van Katrien Devillé als gedelegeerde voor de provisie van het lokaal dienstencentrum die wordt gehouden in de vorm van een bankrekening (rekening BE80 0910 1868 7077).

Namens het OCMW

Waarnemend algemeen directeur
Rudi Seghers

OCMW-voorzitter
Armand Hermans

De vergadering wordt geheven te 20u30

Waarnemend algemeen directeur
Rudi Seghers

OCMW-voorzitter
Armand Hermans