

VRAGEN OVER RIOLERINGS- EN HERAANLEGSWERKEN DE LIMBURG STIRUMLAAN

Thema 1: start en duur werken

- Hoelang geschatte periode en worst scenario?

Ingeschatte werkperiode : 2,5 tot 3 jaar verdeeld over 7 fasen met een gemiddelde van zes maanden per fase.

Worst Case scenario is niet in te schatten.

- *Is er al een precies tijdschema, zodat we weten hoe lang dit gaat duren?*

Het dossier is nog in aanbesteding, er is nog geen aannemer aangesteld. Hierdoor is de exacte planning en startdatum nog niet gekend.

- *Met welke delen van de Limburg Stirumlaan wordt het eerst gestart?*

Riolen worden om technische redenen stroomopwaarts aangelegd, er wordt gestart op het laagste punt Faymonvillesquare en gestopt aan de RO.

- *Wat zijn de werktijden voor de werkzaamheden?*

Er is nog geen aannemer gekend. Dit moet met de aannemer besproken worden. Maar als we willen dat de werken snel vooruit gaan en de hinder in de tijd beperkt worden, hopen we dat er 10u per dag kan worden gewerkt (zeker bij goed weer).

- *Is er een algemeen plan voor de werkzaamheden die de komende jaren gepland staan, zodat de omwonenden enig zicht krijgen op de situatie en een aaneenschakeling van bouwwerken kan vermeden worden?*

Alle nutsleidingen worden vóór de uitvoering van het rioolproject vernieuwd. Het is dan ook de bedoeling dat er na de uitvoering van het rioolproject geen grote werken meer worden uitgevoerd aan de Limburg Stirumlaan.

- *Ik zou graag willen begrijpen wat precies het nut is van deze nieuwe rioleringswerkzaamheden. Welke concrete problemen moeten hiermee worden opgelost?*

Er is momenteel één gemengde riool voor afval- en voor regenwater. Dit zorgt voor volgende problemen :

- Bij hevige regen wateroverlast in een aantal kelders door terugslag vanuit de gemengde riool
- Wateroverlast op het laagste punt (Faymonvillesquare)
- Geen scheiding tussen afvalwater en regenwater, waardoor al het gemengd water wordt doorgestuurd naar het zuiveringsstation (Het zuiveringsstation kan deze massa gemengd water niet altijd verwerken en stort dan over naar de open waterloop = vervuiling natuur)

- Doordat het regenwater wordt afgevoerd naar het zuiveringsstation komt dit niet meer in de natuur en zorgt dit voor verdroging en verslechtering van de biodiversiteit.

Oplossing :

Gescheiden riolering afvalwater (DWA) en Regenwater (RWA) waarbij :

- Enkel het vuil water wordt aangesloten op het zuiveringsstation (waardoor dit efficiënter werkt – zonder overstort van vuil water naar waterlopen)
- Regenwater blijft in de natuur
- Wateroverlast wordt aangepakt door het regenwater af te voeren naar een groot bufferbekken (reeds klaar - ts Leestbeek en Moorbeek)

- *Bent u van plan om op het bord op de Markt de nodige informatie over de werkzaamheden, de fasen en de verwachte resultaten te vermelden?*

Ja je kan de werken opvolgen via het infobord maar ook via een QR code met aangepaste info op de website.

Thema 2: Bereikbaarheid & verkeer

- *Zullen de werkzaamheden gevolgen hebben voor de buslijn?*

Ja. Er zal tijdens de werken geen doorgaand verkeer mogelijk zijn. Ook voor de bussen van De Lijn. Per fase is er een aangepaste omleiding.

- *Zal er opnieuw een bushokje zijn op de bushalte De Ridder, richting Brussel?*

Alle bushaltes worden voorzien van een schuilhuisje.

- *Wordt er voldoende doorgang voorzien voor openbaar vervoer?*

Er zal tijdens de werken geen doorgaand verkeer mogelijk zijn. Ook voor de bussen van De Lijn. Per fase is er een aangepaste omleiding. Er zal tijdens de werken geen doorgaand verkeer mogelijk zijn. Ook voor de bussen van De Lijn. Per fase is er een aangepaste omleiding. De omleidingen gebeuren in overleg met De Lijn .

- *Hoe wil de gemeente Wemmel voorkomen dat automobilisten die op de ring rijden de op- en afrit Limburg Stirum gebruiken als alternatieve route om files tijdens de wegwerkzaamheden te omzeilen?*

In samenwerking met Agentschap Wegen en Verkeer (verantwoordelijk voor de RO) zullen er afspraken gemaakt worden over bovengemeentelijke omleidingen via A12 en N290.

- *Zullen garages nog bereikbaar zijn tijdens de werken?*

Tijdens het grootste deel van de werken blijven de garages toegankelijk, maar punctueel kan een garage voor kortere periode niet bereikbaar zijn.

- *Zal dokterspraktijk Medicos voldoende bereikbaar zijn en extra parkeermogelijkheid voor kort parkeren worden mogelijk gemaakt in de buurt gedurende de werkzaamheden?*

Medicos (de Limburg Stirumlaan 248) zit in de laatste fase van de werken. Bij rioolwerken vóór de deur zal dit niet mogelijk zijn via de Limburg Stirumlaan, wel via de Ambiorixlaan.

- *Wat gebeurt er als je je huis verkoopt en in die periode moet verhuizen?*

Voor verhuishagens of grote leveringen wordt met de aannemer bekeken op welke wijze dit ter plaatse kan worden geleverd. Hiervoor is het belangrijk dat we dergelijke werken op tijd weten en kunnen inplannen en afspreken.

- *We hebben zelf de werken laten uitvoeren op ons 'grondgebied' wat scheiding van hemel- en afvalwater betreft. Is er een contactpersoon om de aansluiting met het publieke domein in goede banen te leiden?*

Ja, de aannemer van het rioolproject en de toezichter van de werken gaan dit coördineren.

Thema 3: Impact op dagelijks leven

- *Wat met de zijstraten, zal daar nog genoeg parking zijn tijdens de werken?*

In de zijstraten wordt niet gewerkt. Sommige gaan in bepaalde fasen wel worden gebruikt als lokale omleidingsroute, waardoor er wel plaatselijk extra parkeerverbod wordt geplaatst om bvb de doorgang van bussen mogelijk te maken.

- *Als parkeren voor het huis niet meer mogelijk is, welke alternatieve oplossingen zijn er dan voorzien voor de bewoners?*

Om deze reden worden de werken in 6 fasen uitgevoerd zodat de werkzone beperkt is in afstand. Er wordt ook een tijdelijke parking aangelegd in de J Bogemansstraat voor 60 wagens.

- *Hoe is de gemeente van plan de parkeerproblematiek tijdens de werkzaamheden aan te pakken?*

Om deze reden worden de werken in 6 fasen uitgevoerd zodat de werkzone beperkt is in afstand. Er wordt ook een tijdelijke parking aangelegd in de J Bogemansstraat voor 60 wagens.

- *Is zij van plan om vóór de werkzaamheden een systeem met parkeerkaarten voor bewoners in te voeren?*

Er zal een systeem worden uitgewerkt om de tijdelijke parking in de J Bogemansstraat voor te behouden aan de inwoners van de werfzone.

- *Komt de bewonerskaart/ parkeeroplossing voor omliggende straten spoedig voor start van de werken in orde?*

Er zal een systeem worden uitgewerkt om de tijdelijke parking in de J Bogemansstraat voor te behouden aan de inwoners van de werfzone.

De gemeente werkt ook aan een parkeerbeleidsplan voor heel de gemeente.

- *Hoe gaan jullie tegemoetkomen aan de parkeerproblematiek in de gemeente die veroorzaakt wordt door de werken? Zijn extra parkingalternatieven voorzien als parkeerplaatsen verdwijnen? Kunnen er tijdens de werken tijdelijke parkeerplaatsen gecreëerd worden door sommige straten éénrichting te maken?*

Om deze reden worden de werken in 6 fasen uitgevoerd zodat de werkzone beperkt is in afstand. Er wordt ook een tijdelijke parking aangelegd in de J Bogemansstraat voor 60 wagens.

- *Ook de vuilnisbakken naast de bushalte zouden groter mogen zijn.*

Deze bezorgdheid zal worden meegenomen bij de herinrichting van de nieuwe bushaltes (na de werken) Wel rekening houden dat hoe groter de vuilbakken, hoe meer aantrek van huishoudelijk afval en sluikstort.

- *Elektrificatie wagenpark – zou het mogelijk zijn kabelgootjes te voorzien voor thuisladen?*

Deze worden standaard NIET voorzien. Opladen van elektrische wagens kan aan openbare laadpunten (of private laadpunten). Laadmogelijkheden reserveren op openbaar domein vóór de woning is niet mogelijk.

- *Welke maatregelen worden er genomen voor de ratten, waarvan het aantal door de bouwwerkzaamheden zal toenemen?*

Het vernieuwen van de oude riool kan er inderdaad tijdelijk voor zorgen dat ratten worden opgeschrikt en zich verplaatsen. De nieuwe gescheiden riolen (met allemaal nieuwe aansluitingen) zullen het ratten moeilijker maken om zich in de riool te huisvesten.

- *Op de website van Wemmel stond een tekening ... heel wat parkeerplaatsen zullen sneuvelen. Is hier een alternatief voorzien van extra parking?*

Om deze reden worden de werken in 6 fasen uitgevoerd zodat de werkzone beperkt is in afstand. Er wordt ook een tijdelijke parking aangelegd in de J Bogemansstraat voor 60 wagens.

- *Maak me veel zorgen voor de toegankelijkheid van mijn praktijk op nummer 77 tijdens de werken maar ook voor de parkeermogelijkheden in die periode voor de inwoners tijdens en ook na de werken...*

In de fase waarbij wordt gewerkt op de Limburg Stirumlaan ter hoogte van Brabants Dal, zal dit zeker hinder met zich meebrengen. Wat het parkeren betreft, voorziet de gemeente in een tijdelijke parking (60 pl) in de J Bogemansstraat.

- *Hoe ben ik zeker dat ik gemakkelijk via Brabantsdal naar mijn huisarts kan stappen, zeker bij modderige of moeilijke doorgangen voor minder mobiele personen?*

In de fase waarbij wordt gewerkt op de Limburg Stirumlaan ter hoogte van Brabants Dal, zal u wellicht even moeten omlopen om naar de dokter te gaan.

Thema 4: Veiligheid

- *In het laatste ontwerp verdwijnen alle rotondes, wat snelheidsduivels kan aantrekken. Hoe zal de veiligheid gegarandeerd worden?*

De rotondes zijn gevaarlijk voor fietsers en worden daarom vervangen door gewone kruispunten. De Limburg Stirumlaan wordt een zone 30 en er zal ook ingezet worden op handhaving.

- *Tijdens de huidige werken zien we gevaarlijke situaties: arbeiders regelen verkeer terwijl auto's voorbijrazen zonder afbakening. Wie is verantwoordelijk bij een incident?*

Met de huidige nutswerken wordt het verkeer wel nog toegelaten op de werf. Om deze reden wordt tijdens de rioolwerken het verkeer beperkt.

- *Bij het uitrijden uit onze garage is het moeilijk zicht te krijgen op voetgangers en fietsers. Worden spiegels voorzien?*

Spiegels worden standaard niet voorzien. Elke gevaarlijke situatie kan wel apart worden bekeken.

- *Op dit moment wandelen veel voetgangers op het fietspad in plaats van op het voetpad. Hoe vermijden we dat in de toekomst?*

De nieuwe wegingdeling probeert rekening te houden met alle gebruikers van de weg. Er zal ook de gepaste signalisatie worden geplaatst.

- *Zal de veiligheid van voetgangers deze keer serieuzer worden genomen?*

De nieuwe wegindeling probeert rekening te houden met alle gebruikers van de weg. Er zal ook de gepaste signalisatie worden geplaatst.

- *Hoe wordt de veiligheid voor voetgangers en minder mobiele personen gegarandeerd tijdens de werken, zeker bij tijdelijke situaties zoals brugjes of modderige doorgangen?*

Er wordt voorzien in loopbrugjes en minder hinder steenslag om de toegang tot de woningen te verzekeren. Wij proberen een oplossing te vinden voor uw situatie: mail naar delimburgstirumlaan@wemmel.be

- *Ik heb gehoord dat er bomen gaan worden gekapt? Klopt dat en waarom?*

De nieuwe bomen worden voorzien in de parkeerstrook. Er werd gezocht naar een evenwicht tussen behoud van parkeerplaatsen en bomen.

Vandaag staan de bomen op het voetpad. Wij voorzien een volwaardig fietspad en voetpad.

Wij gaan minder bomen hebben maar grotere kruinen waardoor natuurwaarde en hittebestrijding geoptimaliseerd blijven.

- *Waarom moeten de fietspaden opnieuw worden aangelegd ten koste van de voetgangers?*

Het huidige fietspad werd tijdelijk aangelegd in het voetpad.

Het nieuwe fietspad zal voldoen aan de voorwaarden opgelegd door de subsidiërende overheid en aan de normen van het fietsvademecum. Het fietspad zal worden ingericht volgens een bovenlokale fietsroute naar Brussel. Het is dan ook de bedoeling dat Wemmel zo zijn steentje bijdraagt in het verminderen van het autoverkeer ten voordele van de fiets.