



Rioolproject Molenweg

wemmel!

V.U.: Walter Vansteenkiste, p/a J. Bruyndonckxstraat 135, 1780 Wemmel
Franstalige tekst op de ommezijde. Texte Français en tête-bêche.



Projet d'égout Molenweg

wemmel!

E.R.: Walter Vansteenkiste, c/o rue J. Bruyndonckx 135, 1780 Wemmel

Situering van het project

Een goed werkend riool gaat vervuiling en besmetting van grond- en oppervlaktewater tegen en is dus belangrijk voor het milieu en de volksgezondheid. Afvalwater in het riool wordt gezuiverd, zodat het weer schoon terug in de natuur terecht komt. De VMM (Vlaamse Milieumaatschappij) streeft er dan ook naar dat alle afvalwater in Vlaanderen wordt gezuiverd. Alle nog ontbrekende riolen en aanpassingen aan het riool- en waterzuiveringssysteem zijn opgenomen in zoneringsplannen. Meer info: <https://www.vmm.be/data/zonering-en-uitvoeringsplan>

Omdat er in een groot deel van de Molenweg geen riool aanwezig is voor afvalwater werd deze ook opgenomen in het zoneringsplan van de VMM.

Farys, de gemeentelijke rioolbeheerder, heeft als taak om de ontbrekende rioolinfrastructuur aan te leggen.

Om het project 'Molenweg' administratief en technisch uit te werken werd studiebureau SBILT uit Willebroek aangesteld en aannemer Bruggeman-Maes uit Antwerpen om het project te realiseren.

Uitvoering van het project

Aanvang werken :

De werken zullen starten vanaf 3 juni 2024.

Emplacement du projet

Un réseau d'égouts qui fonctionne bien permet de lutter contre la pollution et la contamination des eaux souterraines et de surface. Il est donc important pour l'environnement et la santé publique. Les eaux usées dans les égouts sont purifiées afin d'être rendues propres à la nature. La VMM (Agence flamande pour l'environnement) vise donc à ce que toutes les eaux usées en Flandre soient traitées. Tous les égouts en souffrance et les adaptations du système d'égouttage et d'épuration des eaux sont repris dans les plans de zonage. Plus d'informations : <https://www.vmm.be/data/zonering-en-uitvoeringsplan>.

Comme une grande partie du Molenweg est dépourvue d'égouts pour les eaux usées, elle a également été incluse dans le plan de zonage de la VMM.

Farys, l'opérateur communal des égouts, est chargé de construire l'infrastructure d'égouts manquante.

Pour l'élaboration administrative et technique du projet 'Molenweg', le bureau d'études SBILT de Willebroek a été désigné et l'entrepreneur Bruggeman-Maes d'Anvers a été chargé de l'exécution du projet.

Exécution du projet

Début des travaux :

Les travaux débuteront à partir du 3 juin 2024.

Nuisances :

La commune, l'entrepreneur et le bureau d'étude feront tout leur possible pour minimiser les nuisances, mais celles-ci sont malheureusement inévitables dans le cadre de travaux d'assainissement. Les travaux se dérouleront donc en plusieurs phases. Le calendrier proposé est actuellement le suivant:

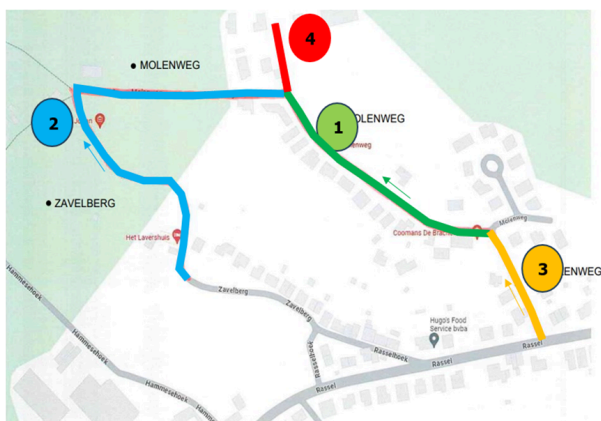
• **Phase 1 et 2** : construction d'égouts dans le Molenweg : du 03/06/2024 au 12/07/2024

- Préparatifs : du 03/06/2024 au 07/06/2024
- Construction des égouts : du 10/06/2024 au 05/07/2024
- Nettoyage du chantier et début des déconnexions : du 05/07/2024 au 12/07/2024

• **Congés du bâtiment** du 15/07/2024 au 04/08/2024

• **Phase 3** : construction de l'AEP dans le Molenweg entre Rassen et Keiberg : du 05/08/2024 au 23/08/2024

• **Phase 4** : sera exécutée dès que la procédure concernant la ligne de construction sera terminée : le calendrier n'est pas encore connu.



Communicatie :

Tijdens de werken zal je ook via infobrieven op de hoogte worden gehouden van de stand van zaken en de planning van de werken.

Wij nodigen je dan ook uit om je in te schrijven via de digitale nieuwsbrief van de aannemer. Dit kan door het scannen van onderstaande QR-code.



Uitvoeringsplannen van het project

De uitvoeringsplannen zijn te raadplegen op de gemeentelijke website www.wemmel.be.

Nutsleidingen

De oudere nutsleidingen in de straat werden vorig jaar vernieuwd. Toch zouden er in functie van de rioolwerken nog mogelijke kleinere aanpassingen en uitbreidingen van de nutsleidingen kunnen gebeuren.

Communication :

Pendant les travaux, vous serez également tenu au courant de l'état et du calendrier des travaux par le biais de lettres d'information.

Nous vous invitons donc à vous abonner à la lettre d'information numérique de l'entrepreneur. Vous pouvez le faire en scannant le code QR ci-dessous.



Plans de mise en œuvre des projets

Les plans de mise en œuvre sont accessibles sur le site web de la commune, à l'adresse suivante : www.wemmel.be.

Conduites d'eau et d'électricité

Les anciennes canalisations de la rue ont été renouvelées l'année dernière. Toutefois, les travaux d'assainissement pourraient encore entraîner des ajustements mineurs et des extensions des conduites d'utilité publique.

Onderzoek naar aanwezige draineerbuizen binnen de werkzone

De liggingsleidingen van de nutsmaatschappijen worden uiteraard opgevraagd bij de verschillende maatschappijen, maar vaak zijn er ook nog private leidingen (zoals drainageleidingen) die zich toch op het openbaar domein zouden bevinden. Uiteraard probeert de aannemer hiermee rekening te houden en is het dus zeker nuttig de juiste informatie te bezorgen aan de gemeente.

De aanwezigheid van draineerbuizen (of andere leidingen) op je eigendom binnen de werkzone, kan je mailen naar

info@bruggeman-maes.be. Geef hierbij volgende info door:

- Locatie van de draineerbuizen (bij voorkeur op een plattegrond of kadastraal plan)
- Diameter en diepte van de draineerbuizen
- Eventuele documentatie of informatie die u kunt delen met betrekking tot de aanleg en onderhoud van de draineerbuizen

Je medewerking wordt ten eerste op prijs gesteld en zal bijdragen aan een succesvolle uitvoering van het project. Wij verzekeren je dat alle verstrekte informatie vertrouwelijk zal worden behandeld en alleen zal worden gebruikt voor de doeleinden van dit project.

Bedankt voor je begrip en medewerking.

Relevé des conduites d'évacuation actuelles dans la zone de travail

DL'emplacement des canalisations est bien sûr demandé aux différentes entreprises, mais il y a souvent aussi des canalisations privées (comme les canalisations d'évacuation) qui se trouvent encore sur le domaine public. Naturellement, l'entrepreneur essaie d'en tenir compte, et il est donc certainement utile de fournir les bonnes informations à la commune.

La présence de tuyaux de drainage (ou d'autres tuyaux) sur votre propriété dans la zone de travaux peut être envoyée par courriel à info@brugge-man-maes.be. Veuillez fournir les informations suivantes :

- Emplacement des tuyaux de drainage (de préférence sur une carte ou un plan cadastral)
- Diamètre et profondeur des tuyaux de drainage
- Toute documentation ou information que vous pouvez partager concernant la construction et l'entretien des tuyaux d'évacuation.

Votre coopération est très appréciée et contribuera à la bonne mise en œuvre du projet. Nous vous assurons que toutes les informations fournies seront traitées de manière confidentielle et utilisées uniquement dans le cadre de ce projet.

Nous vous remercions de votre compréhension et de votre coopération.

Contactgegevens

Aannemer

Bruggeman-Maes
Ellermanstraat 14/4
2060 Antwerpen
info@bruggeman-maes.be
03/689.65.11

Ontwerper - Veiligheidscoördinator

S.Bilt bv
Rijksweg 3H
2880 Bornem
info@sbilt.be
03/550.00.26

Rioolbeheerder

FARYS 078 35 35 88

Gemeente Wemmel

Technische dienst
patmob@wemmel.be
02/462.11.20

Dringende interventie nutsmaatschappijen

Fluvius - gasreuk : 0800/65 065
Fluvius - elektriciteit : 078 /35 35 00
Farys - Drinkwater en riolering : 078/35.35.88
Proximus : 0800/ 22 800
Telenet : 015/66.66.66

Coordonnées :

Entrepreneur

Bruggeman-Maes
Ellermanstraat 14/4
2060 Antwerpen
info@bruggeman-maes.be
03/689.65.11

Concepteur - Coordinateur de la sécurité

S.Bilt bv
Rijksweg 3H
2880 Bornem
info@sbilt.be
03/550.00.26

Opérateur d'égouts

FARYS 078 35 35 88

Commune de Wemmel

Service technique
patmob@wemmel.be
02/462.11.20

Intervention urgente entreprises de services publics

Fluvius - odeur de gaz : 0800/65 065
Fluvius - électricité : 078 /35 35 00
Farys - Eau potable et égouts : 078/35.35.88
Proximus : 0800/ 22 800
Telenet : 015/66.66.66