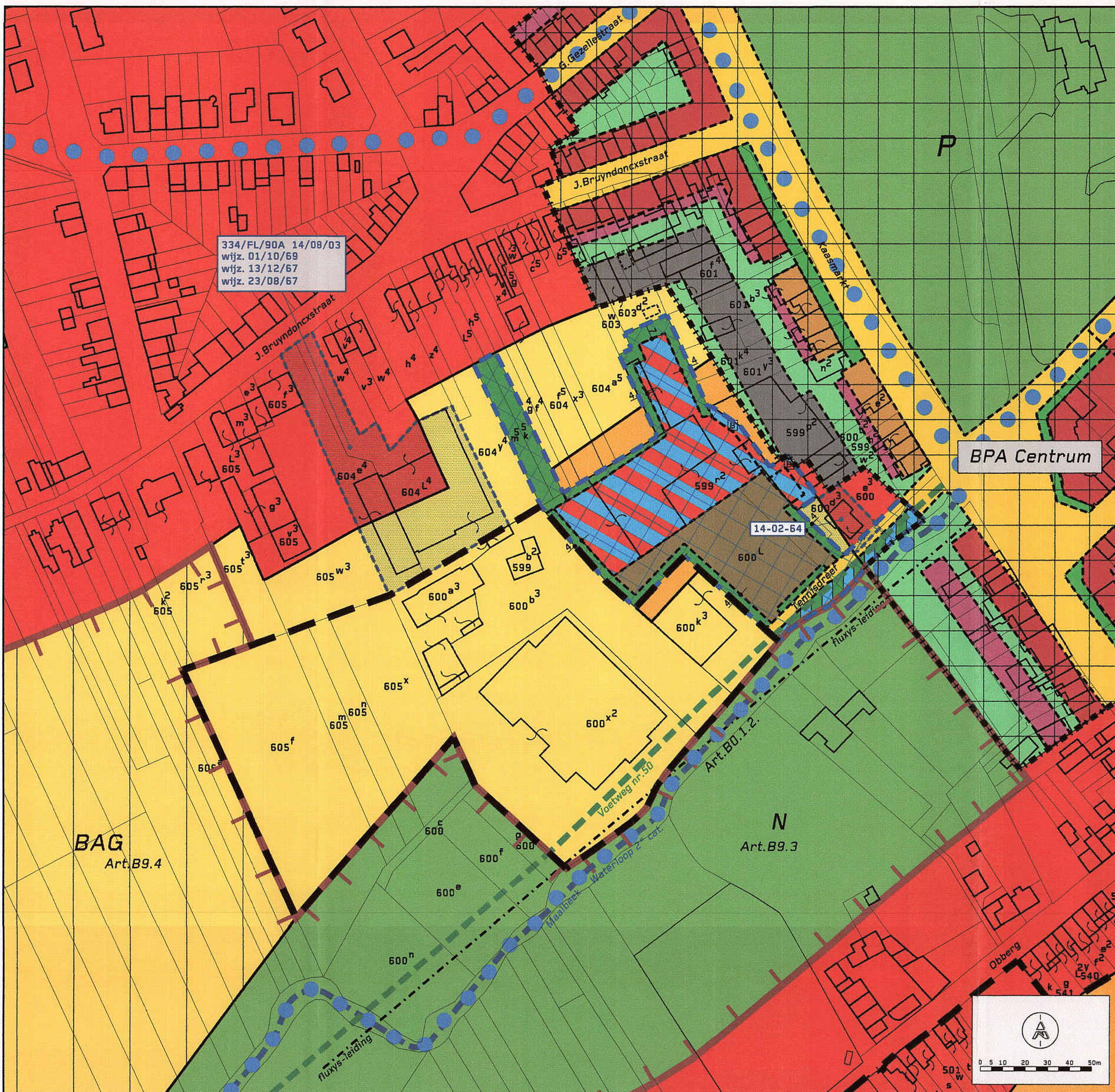
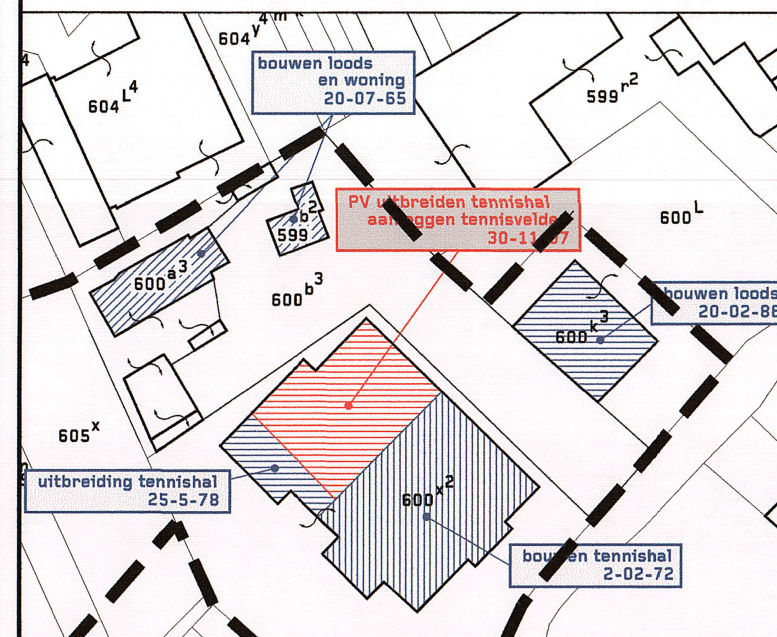




LEGENDE JURIDISCHE TOESTAND

- GEWESTPLAN HALLE-VILVOORDE 31/2 (VERSIE 2002)**
- WOONGEBIEDEN
 - AGARISCHE GEBIEDEN
 - PARKGEBIEDEN
 - NATUURGEBIEDEN
 - RECREATIEGEBIEDEN
- BPA CONTAINERPARK (MR 24/02/2000)**
- GRENS BPA
 - BOUWZONE I.V. GEMEENSCHAPSVORZIENINGEN
 - DEELZONE ALS TOEKOMSTIGE BUFFERZONE
 - RESERVEZONE
 - VERHARDE ZONE
 - WEGENISZONE
 - BUFFERZONE
 - WALLEISZONE
- BPA CENTRUM (MR 05/1984)**
- GRENS BPA
 - WEGENIS
 - GESLOTEN BEBOUWING
 - HALFOPEN BEBOUWING
 - BEBOUWING
 - ARTISANALE STRIJK
 - VOORTUUNEN
 - HOVENEN
- GEWESTELIJK RUP VSGB EN AANSLUITENDE OPENRUIMTEGEBIEDEN (18/12/2011)**
- AFBAKENINGSLIN VSGB
 - BOUWRIJ AGRARISCH GEBIED
 - NATUURGEBIED
 - INDICATIEVE AANSLUITING WATERLOOP
- GRENS VAN HET RUP**
- GOEDGEKEURDE VERAAFLING
 - WATERLOOP
 - BUURTWEIS, VOETWEIS

RECHTSTOESTAND GEBOUWEN



LEGENDE BESTAANDE TOESTAND

- BEBOUWDE GEBIEDEN**
- * JURIDISCH ADMINISTRATIEF**
- GRENS VAN HET RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN
- * FYSISCHE TOESTAND**
- GEBOUW MET DAKHELLING + AANTAL BOUWLAGEN ONDER DE KROONLIJST
 - GEBOUW MET PLAT DAK + AANTAL BOUWLAGEN ONDER DE KROONLIJST
 - TOEGANG TOT GARAGE
 - OPRIT
 - HUISNUMMER
 - VERHARDING
 - LEEGSTAAND
- * FUNKTIES**
- WONING
 - BEDRIJF
 - GARAGE, BERGING, STAL, LOODS
 - OPENBAAR NUT
 - HORECA
- OPEN GEBIEDEN**
- LOOFBOOM
 - NAALDBOOM
 - HAAG
 - STRUJK
 - WEIDE
 - AKKER
 - BRAAK
 - GRACHT, VILVER
 - FLUXISLEIDING
- GEBIEDEN VAN OPENBAAR NUT**
- LAAN
 - LOKALE WEG
 - FOTOREPORTAGE (zie bijlage)

OPMERKING

Het verordenend grafisch plan is opgesteld op basis van de beschikbare kadastrale kaarten - verkregen bij de gemeente - niet op basis van een volledig opmetingsplan. Bij interpretatie van de zonerings moet rekening worden gehouden met mogelijke afwijkingen van de werkelijke toestand door het gebruik van deze kaarten als basis voor het grafisch plan.



PROVINCIE VLAAMS-BRABANT - dienst ruimtelijke planning

Kenmerk / RMT-RP-RUP-2016088-WEM-Zonevrije terreinen en gebouwen voor sport-, recreatie en jeugdactiviteiten-def om gevoegd te worden bij het besluit van de deputatie van 1 december 2016.

Katrien PUTZEYS

diensthoofd ruimtelijke planning

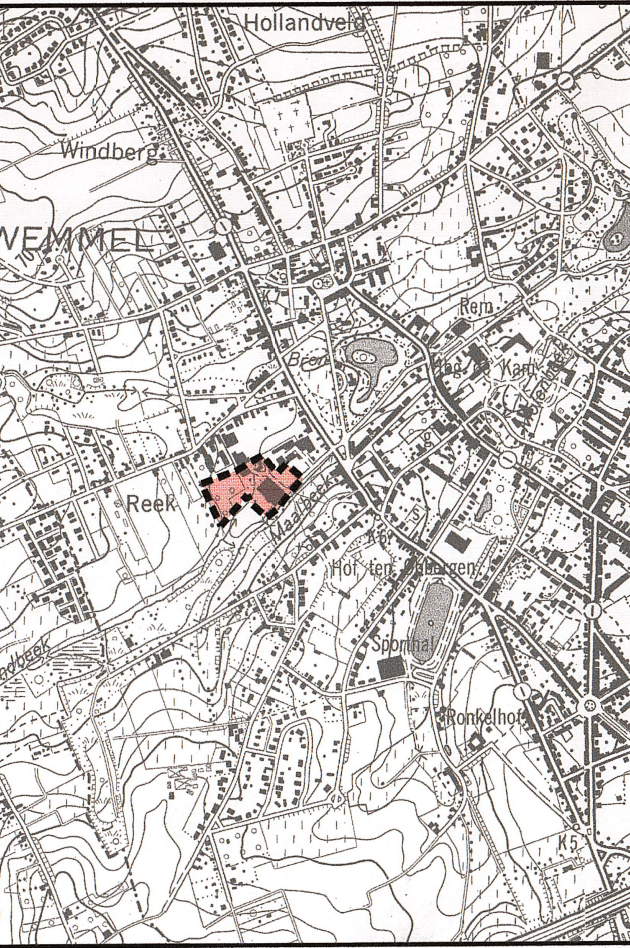
LEGENDE GRAFISCH PLAN

- GRENS VAN HET RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN**
- ART 1 ZONE VOOR DAGRECREATIE
 - INDICATIEVE BUFFER
 - ART 2 ZONE VOOR WONEN
 - INDICATIEVE DOORGANG VOOR ZONE DAGRECREATIE
 - ART 3 ZONE VOOR OPENBAAR NUT
 - ART 4 ZONE VOOR NON-AEDIFICANDI WATERLOOP (5M)
- REGISTER VAN PERCELEN WAARVOOR PLANBATEN, PLANSCHADE, KAPITAALSCHADE OF GEBRUIKSSCHADE KAN VERSCHULDIGD ZIJN**
- PLANBATEN**
- Van gebiedscategorie landbouw naar gebiedscategorie wonen
 - Van gebiedscategorie landbouw naar gebiedscategorie recreatie
 - Van gebiedscategorie recreatie naar gebiedscategorie wonen



RUIMTEBALANS

BESTEMMING (CATEGORIE)	OPPERVLAKTE GEWESTPLAN	OPPERVLAKTE RUP	BALANS
AGRARISCH	2ha45a83ca	0	-2ha45a83ca
RECREATIE	3a08ca	1ha71a33ca	+1ha88a27ca
WONEN	0	32a30ca	+32a30ca
OPENBAAR NUT	0	45a28ca	+45a28ca
TOTAAL	2ha45a83ca	2ha45a83ca	0



6032 3

Gemeente Wemmel
R.U.P. Recreatie

Sum Research
Urban planning

opdrachtgever: Gemeentebestuur van Wemmel

locatie: Vlaams Gewest Provincie Vlaams-Brabant Gemeente Wemmel

opgesteld door: SumResearch
Hollendaelweg 10, 3000 Brussel t +32 2 512 70 11, f +32 2 512 31 80, brussel@sum.be

planstaf: 1 / 2020

Deelplan 3
Tennis Balcaen

getuigen en/of andere belanghebbenden: [Signature]

geautoriseerd: [Signature]

gezien en goedgekeurd: [Signature]

de deputatie: [Signature]

verste: [Signature]

datum: [Signature]

opdracht: [Signature]

planstaf: [Signature]

locatie: [Signature]

opgesteld door: [Signature]

Hollendaelweg 10, 3000 Brussel t +32 2 512 70 11, f +32 2 512 31 80, brussel@sum.be