

GEMEENTE WEMMEL
College van burgemeester en schepenen
donderdag 7 november 2019
8u30

Agenda

SECRETARIAAT

1. Notulen van het college van burgemeester en schepenen van 24 en 31/10/2019. De notulen worden goedgekeurd.
2. Ontwerp dagorde gemeenteraad 21/11/2019.
3. Adviesraad jeugd: toetreding lid. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.
4. Adviesraad senioren: toetreding plaatsvervangend lid. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.
5. Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Brabantse Kouters West: goedkeuring oprichting van en toetreding tot projectvereniging, goedkeuring van de statuten en het huishoudelijk reglement, gemeentelijke bijdrage, aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers). Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

OCMW

6. HvhK Wemmel - toetreding partner. Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met de toetreding van vzw Kanak tot het HvhK Wemmel.

PATRIMONIUM

7. Project 5 - in de "kaderovereenkomst energie" met de DNB : goedkeuring offerte. Sanering van klantcabine (Cabine 49 - Sporthal, Dijck, 1780 Wemmel)
8. Keuringscontract voor sport- en turntoestellen in de gemeentelijke sporthal. Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst tussen de gemeente Wemmel en Janssen-Fritsen goed voor het nazicht van de sport- en turntoestellen.
9. Aankoop strooizout '19/'20 via Haviland. Goedkeuren van de principiële beslissing tot samenaankoop via intergemeentelijke samenwerking met Haviland Intercommunale IgSv, waarbij Haviland optreedt als "aankoopcentrale" voor het "leveren van chemische smeltmiddelen voor gladheidsbestrijding in de winterperiode 2019-2020" .
10. Kam - Netvernieuwing - drinkwater door Farys - goedkeuring werken.
11. Goedkeuring bestek, raming en lastvoorwaarden en opstart procedure voor het uitvoeren van schilderwerken - ramen, kroonlijsten, metalen onderdelen afvoeren - gemeentehuis.
12. Recht van opstal voor de inplanting van een HS-kabine door Sibelgas in de Haagdoornlaan (ingang Villa Beverbos). Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.
13. Goedkeuring bestek, gunningswijze en lastvoorwaarden voor het dossier: Aankoop brandstof via een systeem met tankkaarten. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

MOBILITEIT

14. Politieverordening: Winterstraatfeest Parklaan - Haagdoornlaan. Wensen dit te organiseren op vrijdag 13/12/2019 van 17u tot 22u.
15. Politieverordening: werken Fr. Robbrechtsstraat - Zijp. Aanleg voetpad, fietspad en vernieuwing van de straat. Voor de periode van 18/11/2019 tot 31/01/2019.
16. Terugbetaling takelkosten te Maalbeeklaan. Parkeerverbod werd geplaatst n.a.v. asfalteringswerken in het park. Het college gaat akkoord met de terugbetaling van de takel- en stallingskosten
17. Aanbrengen gele onderbroken lijnen te Verhasseltstraat.

MILIEUDIENST

18. Kapvergunning. Aanvraag voor het rooien van een dode boom
19. Aankoop van restafvalzakken voor het dienstjaar 2020 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.
20. Aankoop van composteerbare afvalzakken voor het dienstjaar 2020 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

RUIMTELIJKE ORDENING

21. Beroep - verkaveling. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inhoud van dit beroep.
22. Beroep tegen de weigering van een omgevingsproject. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep.
23. Beroep tegen de weigering van een omgevingsproject. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep.
24. Verdeling van een goed - Windberg. Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen te formuleren.
25. Voorkooprecht: 112226. Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
26. Voorkooprecht: 11232 Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
27. Voorkooprecht: 112380. Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
28. Voorkooprecht: 112390. Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
29. Voorkooprecht: 112534. Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
30. Voorkooprecht: 112709. Het college van burgemeester en schepenen oefent het voorkooprecht niet uit.
31. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een bedrijfsgebouw tot appartementsgebouw - Voorwaardelijke vergunning
32. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een veranda - Voorwaardelijke vergunning
33. Raad voor Vergunningsbetwistingen - Obberg. Beroep werd ingediend tegen een geweigerde opname van een pand in het vergunningenregister.
34. Vonnis hof van beroep. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inhoud van dit arrest.

JURIDISCHE DIENST

- 35. Problematiek openingsuren. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vonnis van de Nederlandstalige Rechtbank van eerste Aanleg te Brussel van 10/10/2019 en het advies van de juridische directeur ai.
- 36. Hoger beroep tegen GAS-boete Het college van burgemeester en schepenen stelt de, sanctionerend ambtenaar, aan om haar in rechte te vertegenwoordigen in dit dossier.

FINANCIËN

- 37. Bezwaar blauwe zone : ticket 190/1900/99371. Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift ontvankelijk en gegrond.
- 38. Bezwaar blauwe zone : ticket 190/1901/40191. Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond.
- 39. Kohier op leuren 3e kwartaal 2019. Het kohier op leuren 3e kw 2019 wordt uitvoerbaar verklaard
- 40. Bezwaren rioolaansluitingen Remekerstr. 2 en 16. Het college van burgemeester en schepenen verklaart het bezwaar ontvankelijk, doch ongegrond.
- 41. Bestelbonnen: goedkeuring. De bestelbonnen worden goedgekeurd.
- 42. Mandaten : goedkeuring. De mandaten worden goedgekeurd.
- 43. Goedkeuring jaarrekening 2018 - gemeente Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit punt te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

ICT

- 44. Uitbreiding software Omgeving.net. Het college van burgemeester en schepenen protesteert de factuur van Remmicom

COMMUNICATIE

- 45. Uitnodigingen kerstdiner. De lijst met gegevens wordt uitsluitend voor dit doel gebruikt en de lijst wordt na gebruik vernietigd.

PERSONEELSDIENST

- 46. Selectieproef deskundige jeugd: kennisname PV. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal
- 47. Aanstelling van geslaagde kandidaat met een voltijds contract van onbepaalde duur als deskundige jeugd (B1 - B3).
- 48. Selectieprocedure deskundige ondernemen en werken (B1-B3): samenstelling selectiejury.
- 49. Personeelsdienst. Het college van burgemeester en schepenen beslist om dit ontwerp van gemeenteraadsbesluit te agenderen op de eerstvolgende gemeenteraad.

LOKALE ECONOMIE

- 50. Installatievergadering adviesraad lokale economie. Het college neemt kennis van het verslag installatievergadering adviesraad lokale economie 24/10/2019.

INTEGRALE VEILIGHEID

- 51. Beslissingen gemeentelijke administratieve sancties. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brieven van de sanctionerend ambtenaar van 21 en 24/10/2019.
- 52. Verzekering B.A. - Tyrespeed Group. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de verzekeringsmaatschappij AG Insurance van 2/10/2019.
- 53. Brandpreventieverslag: voorschriften bij 5-jaarlijkse controle brandveiligheid - Mater Dei Wemmel. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het uitgebrachte advies van de dienst brandpreventie, Zone Vlaams-Brabant West.

NGBS

- 54. Vacantverklaring van betrekkingen in een wervingsambt gewoon basisonderwijs in de gemeentelijke Nederlandstalige basisschool. De Nederlandstalige basisschool maakt de vacantverklaringen bekend voor vaste benoemingen.

FGBS

- 55. Vacantverklaring van betrekkingen in een wervingsambt gewoon basisonderwijs in de Gemeentelijke Franstalige Basisschool. De Franstalige gemeenteschool maakt de vacantverklaringen bekend voor vaste benoemingen.
- 56. Tijdelijke aanstelling kleuteronderwijzer(es).

ACADEMIE MWD

- 57. Aanstellingen personeelsleden in een tijdelijke betrekking ten laste van de gemeente voor het schooljaar 2019-2020.
- 58. Activiteiten schooljaar 2019-2020. Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel goed
- 59. Professionaliseringsplan 2019-2020. Het college van burgemeester en schepenen keurt het professionaliseringsplan 2019-2020 van de gemeentelijke academie goed.

BIBLIOTHEEK

- 60. Auteurslezing bibliotheek. Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de auteurslezingen 2020 goed.

WELZIJN

- 61. EHBO-materiaal - Raamovereenkomst Creat. Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om in te stappen in de nieuwe raamovereenkomst 'Aankoop van EHBO-materiaal' waarbij de opdracht toegewezen is via Creat als aankoopcentrale.

SECRETARIAAT

- 62. MJP - prioritair beleid. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de manier waarop het prioritair beleid kan bepaald worden.

63. Varia. Diverse punten besproken gedurende de zitting.