

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
WOENSDAG 22 MEI 2019

Aanwezig: Armand Hermans, OCMW-voorzitter
Louis Waxweiler, Jane White, OCMW-raadsleden
Rudi Seghers, Adjunct algemeen directeur
Annie Vanderhaegen, Bernard Carpriau, Carol Delers, Houda Khamal Arbit,
Jacqueline Moreau, Arlette De Ridder, Guido Schollen, OCMW-raadsleden
Audrey Monsieur, Algemeen directeur

Afwezig:
Verontschuldigd: Marc Joseph, OCMW-raadslid

De voorzitter opent de vergadering te 20u00

Niet-behandelde punten

- Audit informatiebeveiliging - Rapport opvolging aanbevelingen

A. GOEDKEURING NOTULEN VORIGE RAADSVERGADERING

1. Beleid en Organisatie - Goedkeuren notulen 11/04/2019

De Raad,

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad keurt met algemeenheid van stemmen de notulen van de raadsvergadering van 11/04/2019 goed.

B. OPENBAAR

2. Financiële dienst - Jaarrekening 2018

De Raad,

Aanleiding en doel

De jaarrekening is een rapport voor algemene doeleinden dat minstens jaarlijks dient opgesteld te worden. De jaarrekening moet de werkelijke situatie op 31 december van het betrokken financiële boekjaar weergeven.

De jaarrekening dient in eerste plaats om de uitvoering van het gevoerde beleid te evalueren. Daarnaast is de jaarrekening ook een instrument om de evaluatie met betrekking tot de autorisatie van het budget mogelijk te maken. Tenslotte heeft de jaarrekening ook een financiële functie, namelijk een vrij volledig beeld geven van de financiële situatie van het bestuur.

De raad dient zich uit te spreken over de vaststelling van de jaarrekening in de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op datgene waarop de rekening betrekking heeft.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids-en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn

Besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2010 tot wijziging van het besluit van 25 juni 2010 betreffende de beleids-en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn

Decreet decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 betreffende de werking en integratie van gemeente en OCMW

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn gewijzigd door het ministerieel besluit van 26 november 2012;

Het vast bureau van 7/5/2019 heeft beslist om het punt jaarrekening 2018 te agenderen op de OCMW-raadvergadering van 22/5/2019.

Tijdens de MAT-vergadering van 8/5/2018 werd de jaarrekening 2018 van het OCMW voorgelegd en werd een positief advies gegeven.

Tijdens de vergadering van 22/5/2019 van het overlegcomité gemeente - OCMW werd een positief advies gegeven over de jaarrekening 2018 van het OCMW.

Motivering

De jaarrekening 2018 werd voorgelegd met inbegrip van de balans, resultatenrekening, de financiële schema's opgelegd door BBC en het jaarverslag. Al deze documenten zijn te vinden in bijlage.

De opmaak van dit rapport kwam tot stand door de financiële dienst onder leiding van de adjunct-financieeldirecteur en met de assistentie van BDO Accountants, die zich beperkt tot een technisch nazicht van de boekhouding aangevuld met correcties die na akkoord van de financiële dienst werden geregistreerd.

Ieder raadslid heeft een exemplaar van het jaarverslag en de jaarrekening ontvangen en heeft inzage gekregen in de cijfers;

De jaarrekening omvat volgende kerncijfers:

Resultaat op kasbasis	€ 0,00
Budgettair resultaat boekjaar	€ - 581.072,62
Gecumuleerd budgettair resultaat	€ 2.508.941,23
Balanstotaal	€ 7.953.256,42
Resultaat algemene jaarrekening (tekort)	€ - 86.018,36
Gemeentelijke bijdrage	€ 1.797.718,40
Autofinancieringsmarge	€ 74.757,14

Financieel

n.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De raad stelt de jaarrekening 2018 van OCMW Wommel vast.

Artikel 2: De jaarrekening 2018 wordt verzonden aan de provinciegouverneur en de gemeenteraad.

Artikel 3: De jaarrekening 2018 wordt voorgelegd aan de gemeenteraad van 23/05/19 ter kennisname.

Artikel 4: De raad beslist over kwijting aan de financieel directeur na toezichtstermijn van de Provinciegouverneur.

3. Patrimonium - Verkaveling gronden Bosch – fase 1 - verkoop 3 percelen – aanvraag schattingsverslag

De Raad,

Aanleiding en doel

Gelet op de principebeslissing van 18 mei 2016 om 2 verkavelingsaanvragen in te dienen zijnde in een eerste fase , een verkavelingsaanvraag met 3 loten en dit zonder aanpassing van rooilijnen en in een tweede fase , een verkavelingsaanvraag met 7 loten doch met aanpassing van de rooilijnen; De 3 loten uit de eerste verkaveling werden verkocht.

Er werd op 17 december 2017 een verkavelingsaanvraag ingediend voor de eigendom gelegen te Wommel langs de BOSCH/Robberechtstraat en gekadastraerd sectie A 59d en 59e en eigendom van Kerkfabriek van de parochie St Servatius van Wommel voor 5677/8400sten en van het OCMW Wommel voor 2723/8400 sten.

Op 4 juni 2018 werd de verkavelingsvergunning afgeleverd en ontstaan er 7 loten.

Als openbaar bestuur dienen we bij verkoop van patrimonium de procedure van openbare verkoop te volgen. Op deze manier krijgt de 'hele gemeenschap' de kans om aan de verkoop deel te nemen. Tot op heden hebben wij steeds de schattingsprijs als minimumverkoopprijs gehanteerd OCMW en Kerkfabriek zijn verplicht een schattingsverslag aan te vragen.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Omzendbrief BB 2010/02 – vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten en OCMW's en besturen van de erkende erediensdiensten – procedure

Motivering

Een schattingsverslag is recent als het niet ouder is dan 2 jaar en wordt opgemaakt door de ontvanger van registratie. Omwille van de achterstand krijgen de besturen nu ook de toestemming om het schattingsverslag te laten opmaken door een landmeter expert die erkend is door de Federale Raad van Landmeters-experts.

Omdat dit dossier , inclusief het opmetingsverslag tot op heden uitgewerkt werd door de landmeters experts Taelemans en zij over alle informatie beschikken is het aangewezen het schattingsverslag via dit kantoor te laten opmaken.

De vraagprijs voor dit schattingsverslag bedraagt 1150.00 Euro + 21 % B.T.W

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - Een opdracht te gunnen met als voorwerp: “opstellen schattingsverslag 7 bouwgronden – sectie 59 d en 59e aan BVBA Taelemans – Liebrechtlaan 60bus 10 – 1090 Jette voor een bedrag van € 1.150,00 (excl. 21% BTW).

Artikel 2 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal beheerd worden door de algemene aannemingsvoorwaarden.

Artikel 3 - De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met de kredieten voorzien in

Artikel 4 - Het OCMW zal deze kosten betalen en terugvorderen van de Kerkfabriek Sint Servaes à rato van eenieders aandeel in de verkaveling.

4. Beleid en Organisatie - HVAC - Verderzetting contract via Creat (Farys)

De Raad,

Aanleiding en doel

Op 13 juli 2016 heeft de raad beslist om af te nemen van het raamcontract van Farys (Creat) voor het beheer van de technische installaties – HVAC, elektriciteit en sanitair voor volgende OCMW-gebouwen:

- Residentie Geurts: administratief gebouw en seniorenflats
- Noodwoning: E. Van Elewijckstraat 18 (4 kamers)
- LOI Romeinsesteenweg 748 (4 appartementen)
- LOI Romeinsesteenweg 770 (6 kamers)
- LOI Romeinsesteenweg 772 (3 appartementen)

Farys organiseerde destijds een minicompetitie waarbij Engie Cofely Services als beste uitkwam. Sinds februari 2017 neemt OCMW Wemmel af van deze raamovereenkomst.

Deze opdracht loopt af in november 2019 en het voorstel is om aan dezelfde voorwaarden het contract met 1 jaar te verlengen.

Binnen dit jaar zal er bekeken worden wat er als gevolg van de integratie gemeente - OCMW mogelijk is op vlak van technisch beheer van de OCMW-gebouwen.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

- Art. 43 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016
- Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies van 17 juni 2013
- Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017
- Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013

Motivering

De huidige opdracht loopt af in november 2019 en het voorstel is om aan dezelfde voorwaarden het contract met 1 jaar te verlengen.

Binnen dit jaar zal er bekeken worden wat er als gevolg van de integratie gemeente - OCMW mogelijk is op vlak van technisch beheer van de OCMW-gebouwen.

Financieel

OCMW-locaties			Bedrag per jaar	
Locatie 1	Residentie	Administratief gebouw + seniorenflats	€	19.460,13
Locatie 2	Noodwoning Van Elewijckstraat 18	4 kamers	€	306,37
Locatie 3	LOI RS 748	4 appartementen	€	680,17
Locatie 4	LOI RS 770	6 kamers	€	336,81
Locatie 5	LOI RS 772	3 appartementen	€	403,66

Het budget is voorzien op 61030000 'onderhoud en herstelling gebouwen' van de verschillende locaties.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad is akkoord het contract voor het beheer van de technische installaties – HVAC, elektriciteit en sanitair voor de 5 OCMW-gebouwen met Engie / Cofely, via Farys / Creat als opdrachtcentrale, te verlengen van 26/11/2019 tot 26/11/2020.

5. Beleid en Organisatie - Kennisgeving - Aanduiding vervangers vast bureau

De Raad,

Aanleiding en doel

In het vast bureau van 16/04/2019 heeft het vast bureau plaatsvervangers aangeduid.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad neemt kennis van de beslissing van het vast bureau van 16/04/2019 om volgende plaatsvervangers aan te duiden:

Lid vast bureau	Plaatsvervanger
Armand Hermans	Louis Waxweiler
Annie Vanderhaegen	Louis Waxweiler
Carol delers	Jane White
Bernard Carpriau	Guido Schollen

6. Beleid en Organisatie - Haviland - Algemene Vergadering 12 juni 2019

De Raad,

Aanleiding en doel

Overwegend dat het ocmw aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de raadsbeslissing van 25/02/2019 waarin de heer Marc Joseph aangeduid werd als effectief vertegenwoordiger om het OCMW te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale gedurende de huidige legislatuur.

Gelet op de raadsbeslissing van 25/02/2019 waarin de heer Carol Delers aangeduid werd als plaatsvervanger om het OCMW te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale gedurende de huidige legislatuur.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Raadsbeslissing van 25/02/2019: aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van Haviland Intercommunale gedurende de huidige legislatuur.

Motivering

Gelet op de agenda van de algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 12 juni 2019 en volgende agendapunten omvat:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018: goedkeuring
2. notulen van de bijzondere algemene vergadering van 28 maart 2019: goedkeuring
3. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2018;
4. jaarrekening 2018 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2017, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
5. verslag van de raad van bestuur: goedkeuring (art. 41)
6. verslag van de commissaris over het 53^{ste} maatschappelijke dienstjaar: goedkeuring (art. 41);
7. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 34);
8. vaststelling resultaatsbestemming (art. 41);
9. benoeming leden algemeen comité: goedkeuring (art. 39);
10. benoeming commissaris-revisor (art. 31): goedkeuring;
11. vaststelling jaarlijkse bezoldiging commissaris (art. 31): goedkeuring;
12. evaluatierapport over de werking van de vereniging en nieuw ondernemingsplan voor de komende zes jaar (art. 42): goedkeuring
13. toetreding autonoom gemeentebedrijf (art. 8): goedkeuring;
14. code goed bestuur: goedkeuring;
15. Varia.

Financieel

n.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 12 juni 2019 worden goedgekeurd;

Artikel 2 - De heer Marc Joseph, vertegenwoordiger van het OCMW, is gemandateerd om de agendapunten op de algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 12 juni 2019 goed te keuren

Artikel 3 - Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

7. Beleid en Organisatie - Ethias - Gewone algemene vergadering van 13 juni 2019 + Dag van de Collectiviteiten - aanduiden vertegenwoordigers

De Raad,

Aanleiding en doel

Overwegende dat Ethias op 13 juni 2019 een gewone algemene vergadering organiseert voor de aangesloten besturen en dat vergadering plaatsvindt in het Square Brussels Convention Centre - Kunstberg te 1000 Brussel. Hiervoor dient het OCMW een vertegenwoordiger aan te duiden die beschikt over 2 stemmen.

Overwegende dat op 13 juni 2019 ook de dag van de collectiviteiten georganiseerd wordt waarop 2 vertegenwoordigers worden uitgenodigd.

Motivering

Aanduiding vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van EthiasCo cvba

1 personen stellen zich kandidaat :

- Louis Waxweiler

Gaat door middel van geheime stemming over tot de verkiezing:
10 leden van de raad nemen aan de stemming deel;
10 stembiljetten worden in de bus gevonden;

De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag:
De heer Louis Waxweiler bekommt 10 ja-stemmen.

Aanduiding plaatsvervanger voor de algemene vergadering van EthiasCo cvba

1 personen stellen zich kandidaat :

- Carol Delers

Gaat door middel van geheime stemming over tot de verkiezing:
10 leden van de raad nemen aan de stemming deel;
10 stembiljetten worden in de bus gevonden;

De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag:
[De heer] [Carol Delers] bekommt [10] ja-stemmen.

Aanduiding vertegenwoordigers voor de Dag van de Collectiviteiten

2 personen stellen zich kandidaat :

- Louis Waxweiler
- Carol Delers

Gaat door middel van geheime stemming over tot de verkiezing:
10 leden van de raad nemen aan de stemming deel;
10 stembiljetten worden in de bus gevonden;

De ontplooiing van de biljetten geeft de volgende uitslag:
De heer Louis Waxweiler bekommt 10 ja-stemmen.
De heer Carol Delers bekommt 10 ja-stemmen.

Aantal ja-stemmen: 10

Aantal neen-stemmen: 0

Aantal onthoudingen: 0

Besluit

Artikel 1 – Raadslid [Louis Waxweiler] aan te duiden als vertegenwoordiger voor het OCMW op de Algemene Vergadering van EthiasCo cvba die plaatsheeft op 13 juni 2019. [Hij/zij] beschikt over 2 stemmen.

Artikel 2 – Raadslid [Carol Delers] aan te duiden als plaatsvervanger voor het OCMW op de Algemene Vergadering van EthiasCo cvba die plaatsheeft op 13 juni 2019. [Hij/zij] beschikt over 2 stemmen.

Artikel 3 – Raadsleden [Louis Waxweiler] en [Carol Delers] aan te duiden als vertegenwoordigers van het OCMW op de "Dag van de Collectiviteiten" die plaatsheeft op 13 juni 2019.

8. Beleid en Organisatie - Participatiereglement

De Raad,

Aanleiding en doel

Gemeente en OCMW beogen op lokaal niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers en verzekeren een burgernabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden).

Zij dienen hiervoor o.m. een beleid te voeren op het vlak van de betrokkenheid en de inspraak van de burgers of van de doelgroepen.

Het participatiebeleid (gemeente en OCMW) zal uitgestippeld worden in het nieuwe meerjarenplan 2020-2025.

Ondertussen wordt reeds een reglement opgesteld dat verschillende gemeentelijke participatiemogelijkheden aan de burger biedt:

- het interpellatierecht
- het indienen van een voorstel of vraag
- het indienen van een verzoekschrift reeds opgenomen in het huishoudelijk reglement van de OCMW-raad
- de volksraadpleging (niet van toepassing in het OCMW)

Volgens art. 304 §4 van het DLB is de raad voor maatschappelijk welzijn, net als de gemeenteraad, vrij om andere initiatieven te nemen om de inspraak van burgers te bevorderen.

Het interpellatierecht en het indienen van een voorstel of vraag kunnen op basis van dit artikel georganiseerd worden, maar dit is een vrije keuze van de raad.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

- Art. 2 DLB
- Art. 41, 2° DLB
- Titel 6 DLB participatie van de burger

Motivering

OCMW Wemmel beoogt op lokaal niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers en verzekert een burgernabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van haar bevoegdheden.

Zij wenst hiervoor o.m. een beleid te voeren op het vlak van betrokkenheid en inspraak van de burgers of van de doelgroepen.

Financieel

n.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad keurt hiernavolgend reglement goed :

9. Beleid en Organisatie - Informatieveiligheid - Procedure incidentenbeheer

De Raad,

Aanleiding en doel

Incidentenbeheer is een essentieel onderdeel in het informatieveiligheidsbeleid van een organisatie. Het betekent dat het OCMW een beleid en processen opstelt voor de (actieve) identificatie van incidenten, evenals voor de classificatie, de behandeling en de rapportering ervan. Dit heeft tot doel de impact van een informatiebeveiligingsincident te beperken en in de toekomst te voorkomen. Een incident in de informatieveiligheid kan men omschrijven als een situatie waarbij de verwerking van (persoons)gegevens in het gedrang komt, maar waarbij géén (persoons)gegevens openbaar geraakt of gelekt zijn.

Een gegevenslek of datalek (data-breach) is een incident waarbij (mogelijk) wel persoonsgegevens openbaar geraakt of gelekt zijn en waarbij de controle over de gegevens aangetast is.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

GDPR (General Data Protection Regulation) - Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)

Motivering

Zie bijgevoegde procedure.

Financieel

n.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad keurt de procedure incidentenbeheer van het OCMW goed.

10. Residentie - Tijdelijke verhuur 6 appartementen Residentie Geurts

De Raad,

Aanleiding en doel

6 appartementen (1 volledige verdieping) kwamen sedert 1 april 2019 op hetzelfde moment ter beschikking voor verhuur.

- om inkomensdelving tegen te gaan dient leegstand zoveel mogelijk voorkomen te worden in de periode (1 à 1,5 jaar) tot hervatten van de renovatiewerken
- de 6 panden dienen op het moment van hervatten van de renovatiewerken zeker opnieuw beschikbaar te zijn: ze worden immers gebruikt voor de tijdelijke relocatie van de bewoners gedurende de tijd van verbouwing aan hun gehuurde pand

De raad besliste in zitting van 14 november 2018 deze appartementen toe te wijzen aan de volgende doelgroep, met een huurovereenkomst van één jaar :

- Korte tijd in België wegens specifieke studies : studenten, stagiairs
- Studenten 18+
- Tijdelijke tewerkstelling in België (expats van grote bedrijven)
- Starters

Uit de praktijk blijkt dat er zich binnen het OCMW-cliënteel een aantal mensen in een precaire woonsituatie bevindt

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Huurwetgeving

Motivering

Het is aangewezen de appartementen ook ter beschikking te stellen van personen die zich in een precaire woonsituatie bevinden en voor wie een tijdelijke oplossing nuttig is. Bijkomend voordeel is dat op die manier de huurderiving voor de residentie tot een minimum kan beperkt worden.

Financieel

Het uitbreiden van de doelgroep beperkt de huurderiving.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - De Raad beslist om de doelgroep uit te breiden met de volgende categorie :

- personen die zich in een precare woonsituatie bevinden en waarvoor een tijdelijke oplossing nuttig is. Deze personen worden toegeleid door de sociale dienst. Er wordt een terbeschikkingstellingsovereenkomst afgesloten. De lasten worden forfaitair aangerekend en bedragen.....

Aansluiting op kabeltelevisie en telefoon worden door de persoon zelf aangevraagd.

11. Lokaal dienstencentrum en thuisdiensten - Kilometerbijdrage Minder Mobielen Centrale (MMC)

De Raad,

Aanleiding en doel

Overwegende het Lokaal Dienstencentrum een omniumverzekering en verzekering lichamelijke ongevallen heeft bij Taxistop voor haar chauffeurs van de Minder Mobielencentrale

Overwegende dat de omniumverzekering wordt berekend op basis van het aantal gereden kilometers het jaar voordien (0,035€/km)

Overwegende dat de verzekering lichamelijke ongevallen wordt berekend op basis van het aantal geregistreerde ritten van het jaar voordien (0,08€ per rit)

Overwegende het Lokaal Dienstencentrum enkel lidgeld aanrekent aan de gebruikers en de gebruiker een kilometervergoeding betaalt aan de vrijwilliger

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Woonzorgdecreet 13 maart 2009

Motivering

De chauffeurs van de Minder Mobielen Centrale zijn via Taxistop verzekerd. Zij verkrijgen zowel een omnium- als een lichamelijke ongevallenverzekering, die betaald wordt door het OCMW. De omniumverzekering wordt berekend op basis van het aantal gereden kilometers het jaar voordien (€ 0,035/km) en de verzekering lichamelijke ongevallen op basis van het aantal geregistreerde ritten van het jaar voordien (€ 0,08 per rit). Een stijging in het aantal ritten of aantal kilometers betekenen dus ook een stijging van de kost van deze verzekeringen (zie bijlage). Deze kost wordt (momenteel) niet gedragen door het lidmaatschap van de gebruikers.

Door de kilometervergoeding te verhogen naar € 0,40/km voor de gebruiker en € 0,05/km 2 keer in het jaar terug te vorderen van de chauffeurs, kan deze kost gedragen worden door de gebruikers en kan de dienstverlening (met uitzondering van personeelskosten) break-even draaien.

Hierbij dient de kilometervergoeding aangepast te worden in de overeenkomst van de gebruikers. Deze wijziging zou ingaan bij de hernieuwing van de lidmaatschappen, d.w.z. vanaf 2020.

Financieel

Algemene rekening omschrijving	2014	2015	2016	2017	2018
Lidgeld MMC	€ 840,00	€ 1.310,00	€ 745,00	€ 915,00	€ 1.087,50
Omnium + lichamelijke ongevallenverzekering Taxistop	€ -246,24	€ -493,71	€ -932,93	€ -544,15	€ -592,90
Doorstorting lidmaatschap taxistop	€ -110,00	€ -672,50	€ -524,31	€ -658,79	€ -451,29
Resultaat	€ 483,76	€ 143,79	€ -712,24	€ -287,94	€ 43,31

Bijdrage lidmaatschap

	Lidmaatschap (betaald aan LDC)	Lidmaatschap (betaald aan LDC) na helft van het jaar	Doorstorting LDC naar Taxistop	
alleenstaand		10	5	5
koppel		15	7,5	7,5

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - De raad keurt de verhoging van de kilometerbijdrage voor de MMC van € 0,35 naar € 0,40 goed.

Artikel 2 - De terugvordering (2 keer in het jaar) van € 0,05 per verreden kilometer bij de vrijwilligerchauffeur.

Artikel 3 - De bepaling waarvan sprake in artikel 1 is geldig vanaf de (her)inschrijvingen van het jaar 2020.

12. Lokaal dienstencentrum en thuisdiensten - Jaarlijkse herzienbaarheid lidmaatschap Minder Mobielen Centrale (MMC)

De Raad,

Aanleiding en doel

Overwegende dat het lidmaatschap aan de Minder Mobielen Centrale verbonden is aan o.a. het inkomen.

Overwegende dat het lidmaatschap jaarlijks moet hernieuwd worden (betaling lidgeld).

Overwegende dat het lidmaatschap momenteel niet onderworpen is aan een herziening.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Woonzorgdecreet 13 maart 2009

Motivering

één van de voorwaarden van het lidmaatschap van de MMC is de inkomensgrens voor de gebruikers van maximum twee keer het leefloon. Dit bedrag is onderhevig aan de indexatie van de sociale uitkeringen en wordt meegedeeld door de maatschappelijk assistent die het huisbezoek aflegt. Eens de gebruiker lid is, dient deze zich jaarlijks in te schrijven, door het betalen van het jaarlijks lidgeld. De inkomensvoorwaarden worden echter niet meer onderzocht. Zo werd er vastgesteld dat er personen die momenteel lid zijn, eigenlijk niet meer aan de voorwaarden voldoen. Door het inkomens onderzoek jaarlijks te hernieuwen en lidmaatschap te herzien, wordt dit systeem rechtvaardiger. Door dit praktisch werkbaar te houden, zou er gewerkt worden met herinschrijving op afspraak.

Hierbij dient een toevoeging te gebeuren aan de overeenkomst MMC; bij Artikel 1: Voorwaarden lidmaatschap, wordt de zin toegevoegd. "Het lidmaatschap is jaarlijks hernieuwbaar, waarbij een nieuw inkomensonderzoek zal bepalen of er nog steeds aan de criteria beantwoord wordt."

Deze bepaling zou ingaan voor de lidmaatschappen van 2020.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 - De raad beslist dat het lidmaatschap voor de Minder Mobielen Centrale jaarlijks herzienbaar is, door middel van een nieuw inkomensonderzoek.

Artikel 2 - De bepaling waarvan sprake in artikel 1 wordt opgenomen in de overeenkomst van de Minder Mobielen Centrale.

Artikel 3 - De bepaling waarvan sprake in artikel 1 is geldig vanaf de (her)inschrijvingen van het jaar 2020.

13. Sociale dienst - Opstart lokaal netwerk voor vrijetijdsparticipatie

De Raad,

Aanleiding en doel

Het OCMW van Wemmel richtte een aantal jaren geleden het Rap op StapKantoor (ROS) in het kader van (kinder)armoedebestrijding opdat personen met een laag inkomen ook kunnen participeren aan het vrije tijdsleven.

Het ROS wordt heden bekostigd via verscheidene subsidiekanalen : integratiesubsidies Vlaanderen, subsidies kinderarmoedebestrijding Vlaanderen en het Fonds voor vrijetijdsparticipatie.

Vanaf 30/09/2019 zal het Fonds geen subsidies meer verlenen aan het ROS tenzij het lokaal bestuur Wemmel een lokaal netwerk voor vrijetijdsparticipatie opzet voor personen in armoede. Hiervoor dient een afsprakennota vrijetijdsparticipatie 2019 en een aanvraag van het Vlaamse trekkingsrecht ingediend te worden.

Wie ?

Om een geldige aanvraag te doen, moet men aantonen dat minstens de volgende partners actief zijn in het lokale netwerk

- gemeentelijke dienst bevoegd voor vrije tijd (jeugddienst, sportdienst, cultuurdienst, ...), namelijk VTW
- het OCMW
- de verenigingen van personen in armoede die actief zijn in de gemeente, mogelijks Warm Wemmel. Wemmel heeft geen verenigingen waar armen het woord nemen (1 oprichten is niet mogelijk) dus als Warm Wemmel niet in aanmerking komt, zal het OCMW contact moeten opnemen met verenigingen die actief zijn op een ander grondgebied en die zich willen aansluiten tot het lokaal netwerk vrije tijds participatie van Wemmel

De bedoeling is om samen te werken met volgende partners :

- bib
- de Zandloper
- VTW
- Academie
- vzw pin
- Warm Wemmel

Subsidies

De subsidies moeten besteed worden aan :

- de financiering van de deelname door personen in armoede in vrijetijdsinitiatieven, - activiteiten, en - verenigingen binnen en buiten de gemeente
- de ondersteuning en financiering van initiatieven van of voor personen in armoede op sportief, jeugdwerk- of cultureel vlak

Bedrag

Het bedrag waar Wemmel recht kan op openen bedraagt €3.016. Het is de bedoeling dat het lokaal bestuur co-financiert voor hetzelfde bedrag.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

- Art. 1 Organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 8 juli 1976
- Art. 57§1 Organieke wet betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 8 juli 1976

Motivering

Vanaf 30/09/2019 zal het Fonds geen subsidies meer verlenen aan het ROS tenzij het lokaal bestuur Wemmel een lokaal netwerk voor vrijetijdsparticipatie opzet voor personen in armoede. Hiervoor dient een afsprakennota vrijetijdsparticipatie 2019 en een aanvraag van het Vlaamse trekkingsrecht ingediend te worden.

In het kader van kinderarmoedebestrijding lijkt het aangewezen dat het lokaal bestuur Wemmel een lokaal netwerk opstart

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig besluit : het vast bureau verklaart zich akkoord tot op het opzetten van een lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie

14. Lokaal opvanginitiatief - Samenwerkingsovereenkomst Convivial in het kader van het zoeken naar huisvesting

De Raad,

Aanleiding en doel

Het Lokaal OpvangInitiatief beschikt over 25 individuele plaatsen voorzien voor (erkend) vluchtelingen die gesubsidieerd worden door Fedasil. Sinds de wijzigingen in de opvangwet, waarbij het transitmodel in voege ging, worden voornamelijk erkend vluchtelingen toegewezen aan het LOI. Zij moeten uiterlijk binnen de 4 maanden het LOI verlaten en doorstromen naar financiële hulpverlening. Uiteraard legt dit een enorme druk op de hulp- en dienstverlening en wordt de nadruk voornamelijk gelegd op het zoeken naar betaalbare en kwalitatieve huisvesting binnen de termijn van 4 maanden.

Het OCMW nam reeds een aantal maatregelen zoals het openstellen van het lokaal easy-e-space (1 keer per week) waarbij de cliënten via de computer kunnen zoeken ondersteund door 2 maatschappelijk assistenten en een toeleider van vzw pin. Toch is het moeilijk om steeds tijdig de nodige huisvesting te vinden waardoor zij doorstromen naar de noodwoningen of opvangtehuizen. Convivial vzw, partner in het ondersteunen van lokale besturen voor de doelgroep (erkend) vluchtelingen, biedt ook zijn diensten gratis aan. Het gaat om collectieve en individuele zoekmomenten naar passende huisvesting voor deze specifieke kwetsbare doelgroep. Alvorens beroep te kunnen doen op hun diensten moet er een samenwerkingsovereenkomst afgesloten worden.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

Opvangwet 15/12/1980

Motivering

Het OCMW zet sterk in op de begeleiding van (erkend) vluchtelingen binnen het LOI en ontwikkelde reeds de nodige kennis om het integratietraject op te starten en te begeleiden

Echter door het transitmodel wordt het LOI geconfronteerd met deadlines waarbij de erkend vluchtelingen moeten doorstromen binnen de 4 maanden na aankomst in het LOI. Hoewel het OCMW reeds een aantal maatregelen en methodieken opstartten, zijn extra zoekende handen

welkom. Convivial vzw biedt zulke dienstverlening gratis aan, mits het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst.

Financieel

NVT

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig besluit - De OCMW-raad keurt de samenwerkingsovereenkomst met convivial vzw goed.

C. BESLOTEN

15. Beleid en Organisatie - Kennisgeving beslissingen van het vast bureau

De Raad,

Besluit

Enig artikel - De raad neemt kennis van de beslissingen die door het vast bureau in de zittingen van 16/04/2019 en 7/05/2019 genomen werden.

16. Beleid en Organisatie - Kennisgeving: Datalek 08/05/2019

De Raad,

Aanleiding en doel

Incidentenbeheer is een essentieel onderdeel in het informatieveiligheidsbeleid van een organisatie. Het betekent dat het OCMW een beleid en processen opstelt voor de (actieve) identificatie van incidenten, evenals voor de classificatie, de behandeling en de rapportering ervan. Dit heeft tot doel de impact van een informatiebeveiligingsincident te beperken en in de toekomst te voorkomen. Een incident in de informatieveiligheid kan men omschrijven als een situatie waarbij de verwerking van (persoons)gegevens in het gedrang komt, maar waarbij géén (persoons)gegevens openbaar geraakt of gelekt zijn.

Een gegevenslek of datalek (data-breach) is een incident waarbij (mogelijk) wel persoonsgegevens openbaar geraakt of gelekt zijn en waarbij de controle over de gegevens aangetast is.

Volgens de procedure 'incidentenbeheer' dient de raad op de hoogte te worden gesteld van elk datalek.

Juridische gronden en gekoppelde besluiten

GDPR (General Data Protection Regulation) - Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming)

Motivering

Op 8/05/2019 stelde het diensthoofd van de sociale dienst een datalek vast.

De moeder van een cliënte (eveneens cliënte) had opgevangen dat er vertrouwelijke gegevens van haar dochter verspreid werden binnen de lokale gemeenschap. De gelekte gegevens hadden betrekking op een behandeling die de dochter volgt voor psychische problemen. Volgens de moeder werd deze info 'gelekt' door een poetsvrouw in tijdelijk dienstverband. Haar tewerkstelling werd

ondertussen beëindigd. Volgens de persoonsbeschrijving van de moeder kan het enkel mevr. Volpicella Chirine betreffen. Deze persoon werd hierop onmiddellijk gecontacteerd en aangesproken op de feiten, ze ontkende alles.

De verspreiding van de gegevens zou niet persoonlijk bedoeld zijn om mensen te kwetsen, maar meer om aandacht te krijgen en zich interessant te maken.

De vermoedelijke dader heeft deze gegevens waarschijnlijk bekomen door onrechtmatige inzage van betalingsverbintenissen (officiële OCMW beslissingen tot tenlasteneming van medische kosten). Het OCMW neemt alle mogelijke maatregelen om vertrouwelijke documenten af te scherm. De inzage van deze documenten kan bijgevolg alleen maar gebeuren op een onrechtmatige en kwaadwillige manier.

Zoals de regelgeving voorschrijft werd de DPO op de hoogte gebracht en het datalek gemeld aan de 'Vlaamse Toezichtscommissie voor de verwerking van persoonsgegevens' binnen de 72u.

Financieel

n.v.t.

Publieke stemming Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De raad neemt kennis van het datalek van 8/05/2019.

Namens het OCMW

Algemeen directeur
Audrey Monsieur

OCMW-voorzitter
Armand Hermans

De vergadering wordt geheven te 22u30

Algemeen directeur
Audrey Monsieur

OCMW-voorzitter
Armand Hermans